# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
## ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C02021 Del 18/10/2024

Concepto: F/C408 ARRENDAMIENTO VISITADURIA NVO CASAS GRANDES OCTUBRE 2024. GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 673

Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

Fecha y hora de Impresión: 22/oct./2024 10:15 a. m.
Página: 1

Beneficiario: **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**

**Folio / Cheque : SPEI 002305**

| No | Cuenta | Descripción de la cuenta | Cargo | Abono | Concepto del movimiento |
|---|---|---|---|---|---|
| 0001 | 8270-521999-C0102Q-50-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | $11,327.40 | | FF:521999, GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 673 |
| 0002 | 8260-521999-C0102Q-50-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | | $11,327.40 | FF:521999, GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 673 |
| 0003 | 2112-1-000376 | GRUPO CONSTRUCTOR E | $11,327.40 | | FF:521999, GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 673 |
| 0004 | 1112-01-0009 | BANAMEX 70165902740 CHIH | | $11,327.40 | FF:521999, GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 673 |
| | | **Sumas iguales =>** | 22,654.80 | 22,654.80 | |

Elaboró: DianaTrevizo

TR-1860.

citibanamex

BancaNet Empresarial

Jueves 17 de Octubre del 2024, 1:54:43 PM Centro de México

**Transferencia a otras cuentas**

| | |
|---|---|
| **Cliente** | 73562443 |
| **Razón Social** | COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM |

Su transferencia ha quedado como **Instrucción Recibida** con número de autorización **002305.**

| | | |
|---|---|---|
| **Autorizadores** | **Usuario 09** | LETICIA S ALONSO ROCHA |

**Cuentas**

**Cuenta retiro**

COMISION ESTATAL DE LOS DE - 7016/5902740

**Cuenta de depósito o beneficiario**

BANORTE - MXN **********322

Nombre: GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA SRL DE CV (Dato no verificado por esta institución)

**Datos de la transferencia**

| | |
|---|---|
| **Importe MXN** | $ 11,327.40 |
| **Referencia Numérica** | 408 |
| **Concepto del pago** | RENTA OFICINA NCG MES OCTUBRE |
| **Tipo de cuenta** | CLABE |
| **Tipo de beneficiario** | Persona Moral |
| **Fecha de aplicación** | Mismo Día |
| **Fecha** | 18/10/2024 |
| **Fecha valor** | 18/10/2024 |

**Importante:** Sus pagos programados serán aplicados en el día mencionado en la hora programada

"Este documento es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal"

# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
## ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: P02130 Del 14/10/2024

Concepto: . GE Compra : 2470, Pago Programado: 575

Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

Fecha y hora de Impresión: 17/oct./2024 12:21 p. m.
Página: 1

| No | Cuenta | Descripción de la cuenta | Cargo | Abono | Concepto del movimiento |
|---|---|---|---|---|---|
| 0001 | 8260-521999-C0102Q-50-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | $11,327.40 | | FF:521999, GE Compra : 2470, Pago Programado: 575 |
| 0002 | 8250-521999-C0102Q-50-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | | $11,327.40 | FF:521999, GE Compra : 2470, Pago Programado: 575 |
| | | **Sumas iguales =>** | 11,327.40 | 11,327.40 | |

Elaboró: DianaTrevizo

CEDH
COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA

OFICIO: CEDH:14c.5.060/2024
Seguimiento Administrativo

Chihuahua, Chih., a 10 de octubre de 2024

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
11 OCT. 2024
8:54 hrs
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
14kt24
9:35

***C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN***
***DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS***
***P R E S E N T E.-***

*Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Luis Manuel Lerma Ruiz, Visitador Titular de la oficina en Nuevo Casas Grandes, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de octubre de los locales 1 y 2, ubicados en C. Álvaro Obregón 206, Col. Centro, mismos que son ocupados por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. y para lo cual se presenta la siguiente factura:*

| FACTURA | CONCEPTO | MONTO |
|---|---|---|
| C 408 | ARRENDAMIENTO DE LOCAL CORRESPONDIENTE OCTUBRE 2024 | $11,327.40 |

*Se menciona la existencia de contrato CEDH: 14c.1.002/2024, mismo que tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre del 2024, fundado y motivado en el Código Civil del Estado de Chihuahua y se encuentra bajo archivo del Departamento de Seguimiento Administrativo.*

*Se anexa:*

- *Oficio de solicitud.*
- *Solicitud de suficiencia presupuestal.*
- *Autorización de suficiencia presupuestal.*
- *Orden de compra.*
- *Factura validada por el SAT.*

*Sin otro particular de momento, quedo de usted.*

***Atentamente:***

***Licda. Claudia Elizondo Olivas***
***Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo***

**"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"**

**Oficio CEDH:4.10s.0142/2024**
**OFICIO SOLICITUD DE PAGO FACTURA**
**GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA RENTA OCTUBRE DEL 2024**
**NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 02 DE OCTUBRE DEL 2024**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**
**DE LA CEDH CHIHUAHUA**
**P R E S E N T E.-**

Por medio de la presente le informo en relación a **FACTURA GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. factura por** la cantidad de $11,327.40 pesos (Once mil trescientos veintisiete pesos 40/100m.n.), mismo que corresponde a **RENTA DEL MES DE OCTUBRE DEL 2024** de los locales que ocupa esta H. Comisión en Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, mismo gasto que se le solicita sea cubierto.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

**ATENTAMENTE**

**LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ**

**VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES.**

CEDH
COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA

Chihuahua, Chihuahua, a 02 de enero de 2024.

***Seguimiento Administrativo***
**Oficio número: SP CEDH:14c.6.003/2024**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**
**P R E S E N T E.-**

Por medio del presente y atendiendo a sus indicaciones, hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

| IMPORTE | CONCEPTO | ÁREA SOLICITANTE |
|---|---|---|
| $135,928.80 | Arrendamiento de enero a diciembre de 2024 del inmueble ubicado en Calle Álvaro Obregón y Juan Mata Ortiz No. 206, Locales 1 y 2, Colonia Centro, C.P. 31700, Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, propiedad de la persona moral **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.** | Dirección de Servicios Administrativos |

Sin otro particular de momento, quedo de Usted

Atentamente

02 ENE. 2024 1:10 pm

***Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre***
***Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicio y Mantenimiento).***
***(Oficio Delegatorio No. CEDH:13c.181/2023 de fecha 14 de diciembre de 2023, por ausencia temporal de la Lic. Claudia Elizondo Olivas, Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo***

CEDH:13c.005/2024
Asunto: Suficiencia Presupuestal
Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2024

**LIC. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE LA COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**
**PRESENTE. -**

En atención a su oficio de solicitud de suficiencia presupuestal número *SP: CEDH:14c.6.003/2024*, de fecha 02 de enero del presente año, se le informa que, de acuerdo al presupuesto autorizado, se cuenta con $135,928.80 (ciento treinta y cinco mil novecientos veintiocho pesos 80/100 m.n.), en la cuenta de arrendamiento de edificios como se detalla a continuación:

| CONCEPTO | | | |
|---|---|---|---|
| Arrendamiento de enero a diciembre de 2024 del inmueble ubicado en Calle Álvaro Obregón y Juan Mata Ortiz No. 206, Locales 1 y 2, Col. Centro, C.P. 31700, Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, propiedad de la persona Moral GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S DE RL DE CV. | | | |
| **FUENTE FINANCIAMIENTO** | **CAPITULO** | **PARTIDA** | **IMPORTE** |
| 521999 | 3000 | 3221 – Arrendamiento de edificios | $ 422,855.00 |

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible autorizado para el ejercicio fiscal 2024, sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien o contratación del servicio es necesario apegarse a la normatividad aplicable vigente a la fecha de la emisión de la presente.

Sin otro particular de momento, reciba un cordial Saludo.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

RVL/EPMA/delp

indetec

# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
## ESTADO DE CHIHUAHUA

Usr: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 06/feb./2024 11:02 a. m.

## Orden de Compra: 9

Fecha: 03/ene./2024

**Proveedor :** 376

Referencia: NP

**GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**
2 DE ABRIL No. 1404
CENTRO, Nuevo Casas Grandes, CHIHUAHUA

GCI170413GE1

Fecha Recepción; 03/01/2024

**Entrega :** AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

| Producto / Servicio | Descripción | Cantidad | Costo | Importe | IVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3221000001 | ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS | 117,180.00 | $1.00 | $117,180.00 | 18,748.80 | 135,928.80 |

| SubTotal | IVA | Total |
|---|---|---|
| $117,180.00 | 18,748.80 | 135,928.80 |

CEDH

| FORMULO | REVISO | AUTORIZO |
|---|---|---|
| | | |

Grupo Constructor e Inmobiliario OPEGA

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA
Domicilio:2 DE ABRIL 1404
Col: CENTRO
NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA
MEXICO C.P. 31700
RFC GCI170413JE1

Lugar de Expedicion NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

Regimen Fiscal:601 General de Ley Personas Morales

**Cliente**

RFC :CED920927MP5
Nombre: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Direccion: AVENIDA ZARCO 2427
Colonia: ZARCO Localidad:
Ciudad: CHIHUAHUA C.P. 31020
Estado: CHIHUAHUA Pais:Mexico
Regimen Fiscal:603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

**FACTURA**
**5D8BA589-23C3-4A5D-9A03-C75BB1EB5709**

**FECHA**
30-sep-2024 10:23 am

C 408

| Cantidad | U V | Producto | ClaveSat | | Descripcion | Precio Unit | Descuento | Subtotal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.00 | NA | A | 80131500 | E48 | ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL MES DE OCTUBRE | 9,765.00 | 0.00 | 9,765.00 |

CONTADO

(ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE PESOS 40/100) M.N.

Mo de Pago:99

| | |
|---|---|
| Subtotal | 9,765.00 |
| IVA | 1,562.40 |
| TOTAL | 11,327.40 |

Cadena Original Del Complemento de certificacion digital del SAT
||1.1|5D8BA589-23C3-4A5D-9A03-C75BB1EB5709|2024-09-30T10:23:30|ENrjvSNgrnmEjdlTVgDPP3LQv8LZNjozkccsIF53NdvlhRRKKtMRmres0iTYmpPNtW
8kj5vJ/Zi3Zt+Vzf1HQJxF7BneJY9Ut1XakAsylErKCN3OQQ7D3f5O/QtZh/fxu2o9BQ0gcQNn80eVpuFglCEnUPMu8ajUmolLfOkLndSEQ19X9faTdpRwn2d0jCSvzC
20pCZZNV/D+rCsGeOCpdNQ9looANabJedWoRfiMBVZZAGdYDK66ihSDfUjArI9TfsBhi52kx4v9Svz3h4T8ykUqQBhPj/h8yFHuMaox/5pzbc2CVr2pQHEMROF+08

Sello Del CFD i
ENrjvSNgrnmEjdlTVgDPP3LQv8LZNjozkccsIF53NdvlhRRKKtMRmres0iTYmpPNtW8kj5vJ/Zi3Zt+Vzf1HQJxF7BneJY9Ut1XakAsylErKCN3OQQ7D3f5O/QtZh/fxu
2o9BQ0gcQNn80eVpuFglCEnUPMu8ajUmolLfOkLndSEQ19X9faTdpRwn2d0jCSvzC20pCZZNV/D+rCsGeOCpdNQ9looANabJedWoRfiMBVZZAGdYDK66ihSDfUj
ArI9TfsBhi52kx4v9Svz3h4T8ykUqQBhPi/h8yFHuMaox/5pzbc2CVr2pQHEMROF+08ZAcGaGiP7RBMCpvwctPa+/g==

Certificado SAT 00001000000705928441

Sello SAT
I1F/1xjdljDX8RZwJobVn1E9NKsD4Ie3aTi+3Euf38QjScQatGL9zf/tgu2mxQv0IJQbehRyOSfbqHCWyNqJqhGfIGJFZP54fExd0RGTT8wf8RoxBMBqjiqN3DIgjCYC
TobTtLr1jWoqFG9WiLsGDGIlteW40cPJ4Cj5jLfagB6By6104Q4/05SXhcKs1ICjPmGizwF6msDWdUhSPLrJ7vMcCqlcN2b4zsd8jsn4o08Nu8MMHAtQM/PJIrlJs1n9

Fecha de Timbrado 2024-09-30T10:23:30

Uso Cfdi G03 Gastos en general.
Forma de Pago:99
Metodo de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Num Certificado 00001000000507700906

Este documento es una representación impresa de un CFDI

HACIENDA SAT

# Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

| RFC del emisor | Nombre o razón social del emisor | RFC del receptor | Nombre o razón social del receptor |
|---|---|---|---|
| GCI170413JE1 | GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA | CED920927MP5 | COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS |
| **Folio fiscal** | **Fecha de expedición** | **Fecha certificación SAT** | **PAC que certificó** |
| 5D8BA589-23C3-4A5D-9A03-C75BB1EB5709 | 2024-09-30T10:23:11 | 2024-09-30T10:23:30 | PPD101129EA3 |
| **Total del CFDI** | **Efecto del comprobante** | **Estado CFDI** | **Estatus de cancelación** |
| $11,327.40 | Ingreso | Vigente | Cancelable con aceptación |

Imprimir