



# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00919 Del 17/05/2024

Concepto: F/B23 ARRENDAMIENTO VISITADURIA PARRAL MAYO 2024. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279

Usr DianaTrevizo  
Rep rptPoliza

Fecha y hora de Impresión | 01/jun./2024 07:42 p. m.  
Página | 1

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI  
228271

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521999-C0103Q-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,767.59		FF:521999, GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279
0002	8260-521999-C0103Q-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,767.59	FF:521999, GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$8,767.59		FF:521999, GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279
0004	1112-01-0009	BANAMEX 70165902740 CHIH		\$8,011.76	FF:521999, GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$755.83	FF: GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 279
Sumas iguales =>			17,535.18	17,535.18	



Viernes 17 de Mayo del 2024, 11:25:24 AM Centro de México

### Transferencia a otras cuentas

Cliente

73562443

Razón Social

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Su transferencia ha sido **Aplicada** con número de autorización **228271**.

Autorizadores

Usuario 09

LETICIA S ALONSO ROCHA

Cuentas

Cuenta retiro

COMISION ESTATAL DE LOS DE - 7016/5902740

Cuenta de depósito o beneficiario

Banamex - MXN 7007/2377239

Nombre: Oscar Octavio Baca O

Datos de la transferencia

Importe

\$ 8,011.76 MXN

Referencia numérica

23

Referencia alfanumérica

RENTA LOCAL CEDH PARRAL MAYO

Concepto: RENTA LOCAL PARRAL MAYO

"Este documento es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal"



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**  
**ESTADO DE CHIHUAHUA**  
Póliza: P00737 Del 16/05/2024

Concepto: . GE Compra : 836, Pago Programado: 211

Usr: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

Fecha y hora de Impresión | 16/may./2024 11:02 a. m.  
Página | 1

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8260-521999-C0103Q-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,767.59		FF:521999, GE Compra : 836, Pago Programado: 211
0002	8250-521999-C0103Q-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,767.59	FF:521999, GE Compra : 836, Pago Programado: 211
Sumas iguales =>			<u>8,767.59</u>	<u>8,767.59</u>	



"2024. Año del Bicentenario de la Fundación del Estado de Chihuahua"

OFICIO: CEDH:14c.5.028/2024  
Seguimiento Administrativo

Chihuahua, Chih., a 14 mayo del 2024.

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Juan Armando Portillo Díaz, Visitador Adjunto, encargado de la Visitaduría Titular de la oficina en Hidalgo del Parral, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de mayo del local, ubicado en C. Flores Magón 67-2, Col. Centro, mismo que es ocupado por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, y para lo cual se presenta la siguiente factura:

FACTURAS	CONCEPTO	MONTO
B23	ARRENDAMIENTO DE LOCAL CORRESPONDIENTE MAYO 2024	\$8,011.76

Se menciona la existencia de contrato CEDH: 14c.1.004/2024, mismo que tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre del 2024, fundado y motivado en el Código Civil del Estado de Chihuahua y se encuentra bajo archivo del Departamento de Seguimiento Administrativo.

Se anexa:

- Oficio de solicitud
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra.
- Factura validada por el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente:**

**Licda. Claudia Elizondo Olivas**  
**Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo**





Oficio no. CEDH:6.10s.156/2024

Hidalgo del Parral, Chih. 10 de mayo del 2024

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA CEDH.**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se gire las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice el pago directo a su proveedor por medio de transferencia o depósito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
23	Oscar Octavio Baca Ochoa	Renta del mes de mayo 2024	8,011.76
			<b>8,011.76</b>

ATENTAMENTE

**LIC. JUAN ARMANDO PORTILLO DÍAZ**  
**VISITADOR ADJUNTO, ENCARGADO DE LA VISITADURÍA TITULAR DE LA**  
**OFICINA REGIONAL DE HIDALGO DEL PARRAL, CHIH.**



C. Flores Magón 67-2, colonia Centro - Teléfono: (627) 523-55-46

Hidalgo del Parral, Chih.

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usuario: rptOrdenCompraFormaRet

Fecha y hora de Impresión: 06/feb/2024 08:37 a.m.

Orden de Compra: 4

Proveedor: 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA  
CHIHUAHUA  
Chihuahua, CHIHUAHUA

BA003611102JA

Fecha Recepción:  
03/01/2024

Entrega: AVE. ZARCO 2427  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Referencia: NP

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Ret. ISR	Ret. IVA	Ret. Cedular	Ajuste	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	90.699.20	\$1.00	\$90.699.20	14,511.87	22,674.80	0.00	0.00	0.01	82,536.28
				<b>SubTotal</b>	<b>IVA</b>	<b>Ret. ISR</b>	<b>Ret. IVA</b>	<b>Ret. Cedular</b>	<b>Ajuste</b>	<b>Total</b>
				\$90,699.20	14,511.87	22,674.80	0.00	0.00	0.01	82,536.28





CEDH:13c.004/2024  
Asunto: Suficiencia Presupuestal  
Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2024

**LIC.KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES SERVICIOS Y MANTENIMIENTO DE LA**  
**COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**  
**PRESENTE. -**

En atención a su oficio de solicitud de suficiencia presupuestal número SP: CEDH:14c.6.002/2024, de fecha 02 de enero del presente año, se le informa que, de acuerdo al presupuesto autorizado, se cuenta con \$105,211.08 (ciento cinco mil doscientos once pesos 08/100 m.n.), en la cuenta de arrendamiento de terrenos como se detalla a continuación:

**CONCEPTO**

Arrendamiento de enero a diciembre de 2024 del inmueble ubicado en Calle Flores Magón No. 67, interior 2, planta alta, Colonia Centro, C.P. 33800, Ciudad Hidalgo del Parral, chihuahua, propiedad del C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA.

FUENTE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521999	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$ 422,855.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible autorizado para el ejercicio fiscal 2024, sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien o contratación del servicio es necesario apegarse a la normatividad aplicable vigente a la fecha de la emisión de la presente.

Sin otro particular de momento, reciba un cordial Saludo.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

RVL/EFMC/detp



Chihuahua, Chihuahua, a 02 de enero de 2024.

**Seguimiento Administrativo**  
Oficio número: SP CEDH:14c.6.002/2024

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio del presente y atendiendo a sus indicaciones, hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

IMPORTE	CONCEPTO	ÁREA SOLICITANTE
\$105,211.08	Arrendamiento de enero a diciembre de 2024 del inmueble ubicado en Calle Flores Magón No. 67, interior 2, planta alta, Colonia Centro, C.P. 33800, Ciudad de Hidalgo del Parral, Chihuahua, propiedad del C. <b>OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA</b> .	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de Usted

Atentamente

  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicio y Mantenimiento).**  
**(Oficio Delegatorio No. CEDH:13c.181/2023 de fecha 14 de diciembre de 2023, por ausencia temporal de la Lic. Claudia Elizondo Olivas, Jefa del Departamento de Seguimiento Administrativo**

1:09pm  
02 ENE. 2024



OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA  
BAOO3611102JA  
Arrendamiento  
Lugar de expedición: 33800

**RECIBO DE ARRENDAMIENTO**

Folio Fiscal  
83a858e7-290a-49a8-8206-c9ab3cfea282  
No. de Serie del Certificado del SAT  
00001000000506403528  
Fecha y hora de certificación  
2024-05-02T17:00:49

Fecha y hora de emisión: 2024-05-02T17:00:49  
Serie: 8  
Folio: 23  
No. de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000509523696  
Moneda: MXN  
Tipo Cambio: 1

**FACTURAR A:**

RFC: CED920927MP5 Razón Social: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
Domicilio Fiscal Receptor: 31020  
Uso de CFDI: Gastos en general Régimen Fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Exportación: No Aplica

Clave Prod/Serv	Objeto Impuesto	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario	Descuento	Importe
80131500	02	RENTA DEL 1 AL 31 DE MAYO DEL 2024	1.0	MON	\$ 7,558.27		\$ 7,558.27

IMPORTE CON LETRA: OCHO MIL ONCE PESOS 76/100 M.N.  
FORMA DE PAGO: Por definir  
MÉTODO DE PAGO: Pago en parcialidades o difiendo  
CONDICIONES DE PAGO: Pago en una sola exhibición

SUBTOTAL: \$ 7,558.27  
TOTAL: \$ 8,011.76

Impuestos Retenidos				Impuestos Traslados				
ID Concepto	Base	Impuesto	Importe	ID Concepto	Base	Impuesto	Importe	
80131500	7558.270000	ISR Tasa 0.100000%	\$ 755.83	80131500	7,558.270000	IVA Tasa 0.160000 %	\$ 1,209.32	
Total Impuestos Retenidos:			\$ 755.83	Total Base IVA:		\$ 7,558.27	Total Impuestos Traslados:	\$ 1,209.32

**SELLO DIGITAL**

Ig+Kzm1Gmk8sU7r3nVfU1acGQpXAMdV0MTncCe5S/4vRCDaofeSrhFj4vnWo0ObHafpvRkwan2ABqW8vk6SqoA7NpQAFMBEoiExEvryYHXi7wNvSv0LkozEVZzeR3mZTL27Fz9qG56it+4tp1vbgwVUxyl4Juaan4Jk4SYkprh01kuEcUooqxJq8zh7fxuJ80VIT0qWlyheneqZJQrZsJhIGdqZH7JsMAA5fx8je5Oe+eXDuTdWjJUPXuCzFjHDbS VU01sYyXhpbtkTL2mWRBtvj8RhbQAVPr7E3QdDTigQFkZD1JueFvhrCPPRletne35oi5FF+/JU+Tw==

**SELLO DIGITAL SAT**

LWb1HdRkEWSyZ12V200YHhcTc10R3fSpq7Z2nehG4i6Qv5xQdxPXzVyHADFMEDGJOKz0Qe+HgH4KhaDSOcKn1yZyQIEAUK9iRVhXn6ixQaMILGHEIJZnLpTNkzPLBtp1TvuEbmFjlmvww7rONkg59J0CpWkrtvmsYq2tCIVSj38aHIN9DP1XQPpL Tvp+3PL5FpWQTW6JwclC5N0aR5/hG3wausHJuw+9r2+XvJphZKCK11QBQAH E/LHGPLCfpg7nqA1R0kOrk7RCxDWqIRZwu4X8uHBIqxzi96Loigr+synASHapqQz1TIsiCY8U02m/zplg==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT**

||1|1|83a858e7-290a-49a8-8206-c9ab3cfea282|2024-05-02T17:00:49|CC1007293K0jlg+Kzm1Gmk8sU7r3nVfU1acGQpXAMdV0MTncCe5S/4vRCDaofeSrhFj4vnWo0ObHafpvRkwan2ABqW8vk6SqoA7NpQAFMBEoiExEvryYHXi7wNvSv0LkozEVZzeR3mZTL27Fz9qG56it+4tp1vbgwVUxyl4Juaan4Jk4SYkprh01kuEcUooqxJq8zh7fxuJ80VIT0qWlyheneqZJQrZsJhIGdqZH7JsMAA5fx8je5Oe+eXDuTdWjJUPXuCzFjHDbS VU01sYyXhpbtkTL2mWRBtvj8RhbQAVPr7E3QdDTigQFkZD1JueFvhrCPPRletne35oi5FF+/JU+Tw==|00001000000506403528||



### Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BA003611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
83A858E7-290A-49A8-8206-C9AB3CFEA282	2024-05-02T17:00:49	2024-05-02T17:00:49	CCC1007293K0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$8,011.76	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir