



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA
Póliza: E00032 Del 20/01/2023

Fecha y hora de Impresión | 08/mar./2023 02:09 p. m.
Página | 1

Concepto: F/186 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC DICIEMBRE 2022

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI
074864

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.06		F/186 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC DICIEMBRE 2022
0002	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	F/186 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC DICIEMBRE 2022
0003	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	F/186 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC DICIEMBRE 2022
0004	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO		\$0.01	F/186 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC DICIEMBRE 2022
Sumas iguales =>			<u>8,455.06</u>	<u>8,455.06</u>	



BancaNet Empresarial

Jueves 26 de Enero del 2023, 2:36:20 PM Centro de México

Historial

Cliente
Razón Social

73562443
COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Detalle de operación

Datos de la operación

Nombre de la operación	Pago Interbancario	Estatus	Por Aplicar
Fecha de solicitud	20/01/2023 11:22:00	Fecha	Mismo Día
Servicio / Medio	BancaNet: Empresarial	Número de Autorización	074864
Importe	\$ 7,726.17	Autorizador 1	07 PERLA I RIVERA O
Moneda	MXN	Autorizador 2	08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA

Cuentas

	Cuenta destino	Cuenta origen	Cheques
Tipo			934
Sucursal			3513213
Cuenta	072158006465456403		
Nombre	BANORTE		
Fecha valor / Aplicación			

Datos adicionales

RFC		
IVA		\$ 0.00
Clave de rastreo		
Número de referencia		186
Concepto del Pago		CEDH ARRENDAMIENTO INMUEBLE
Beneficiario		

*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: P02183 Del 30/12/2022

Fecha y hora de Impresión | 10/ene./2023
Página | 11:33 a. m.
1

Concepto: . GD Compra : 2444 Factura: 186, 62 LETICIA MANRIQUEZ MORENO

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8250-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.06		GD Compra : 2444 Factura: 186, 62 LETICIA MANRIQUEZ MORENO
0002	8240-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.06	GD Compra : 2444 Factura: 186, 62 LETICIA MANRIQUEZ MORENO
0003	5132-3221	Arrendamiento de edificios	\$8,455.06		GD Compra : 2444 Factura: 186, 62 LETICIA MANRIQUEZ MORENO
0004	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO		\$8,455.06	GD Compra : 2444 Factura: 186, 62 LETICIA MANRIQUEZ MORENO
Sumas iguales =>			<u>16,910.12</u>	<u>16,910.12</u>	



OFICIO: CEDH:16c.1.592/2022

Chihuahua, Chih., a 29 de diciembre del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Eddie Fernández Mancinas, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Diciembre del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 186 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO. Se hace mención del contrato CEDH:14c.1.003/2022 mismo que tiene una vigencia hasta el 31 de diciembre del 2022.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

[Firma manuscrita]
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

COMISIÓN ESTATAL
 DE LOS
 DERECHOS HUMANOS
 PIRO
 29 DIC 2022 UFP
 14:26 H15
RECIBIDO

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 9

Fecha y hora de impresión: 28/ene./2022 02:37 p. m.

Proveedor: 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Fecha: 03/ene./2022

Referencia: NP
MAML610711PJ2

Fecha Recepción:
03/01/2022

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				SubTotal	IVA	Total
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



TECNOGRABADOS

- * TROFEOS
- * GRABADOS
- * MEDALLAS
- * PLACAS DE RECONOCIMIENTO

- * GAFETES
- * PERSONALIZACIONES
- * REGALOS EJECUTIVOS
- * LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 186

FECHA: 12/12/2022 12:20:32

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO
CUAUHTEMOC 31500
CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS

R.F.C.: CED920927MP5

Domicilio: ALDAMA No. 250

Teléfono: Ciudad: CUAUHTEMOC

Colonia: CENTRO Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500 País: MEXICO

Lugar de Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00		RENTA CORRESPONDIENTE A DICIEMBRE 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra
SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.
Método de Pago:
PUE

SUBTOTAL:	7,288.84
I.V.A.:	1,166.21
RETENCION I.S.R.:	728.88
TOTAL:	7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD

Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago
03

Emitido por:

CONTPAQ i

Corporación Mexicana de Software y Servicios



Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	2FCBAA9C-F775-457C-BEB9-2C391099047B
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Diciembre 12 2022 - 12:20:34

UxBQ1KtVcJpJj7FLLu3Tu+G6uuUpZ9R7ZZNuCmKt74xu++ngqsS0nGlvOjjiirtX0f17E0vhi8io3iFCStbM9oo
A2TMXfzhsI4/JyHRkvL7AtQd3h6mUe9gLJajXPxuoIUh765kkiWEkWXCE3VFDpbI5xYH4JVrtkUBuYPbKRJUE
cqEnx4Dfals4Wn7tSnSERHOAKMVvHVajc2Gv+eLWPO13B+Gwjz0YgrnYP36daOvx4hPZIRshKyD9e1KOD+3MZi
SDA0SzkvNWTdyHsQ0EbAJdZnczGEqnYcRDGNsX1ZIpARGNaeZbtmpB1Jt72QldyYmwPaBzB1shI/tKEBmH9w==

fKH4gi9xyz7SuEJBovv+qs8krl2mwdEXJ8z0iKHp6VklFqdKs7BffYMWxT7L7YQiUKSshaYQneaONXlZ
t0yPUERvJy4x1Lb1MG4kUgQW2KKD84xcjS10AgDdcHAPLat8G7UuRQrUY3jZvwf7h9gZIEwLH125tfvT
wXBkryUMzu5oP6Loo6B0JOGIS6/ywphnE/ySIggLkRy1MKayh4yoBZ6hmu3+aaygUWmAkGyezuT8jpYR
gHDKNv/q02or3rfPCVI2j+h85W4UI5glKVI3ccZWKXuxITUGqty3v7c0AfCeAwAAIEUSwYhLn+9ESpQM
JJr4OiyOazewl3yE5aGUvw==

||1.1|2FCEAA9C-F775-457C-EEB9-2C391099047B|2022-12-12T12:20:34|MAS0810247C0|UxBQ
iKtVoJpJj7FLLu3Tu+G6uuUpZ9R7ZZNuCmKt74xu++ngqsS0nGIvOjiiirtX0f17E0vki8io3iFCStbM9
ooA2TMXfzhsI4/JyHRkvL7AtQd3h6mUe9gLJajXPzuoIUb765kkiWEkWXCE3VFDpbI5xYH4JVrtkUBu
YPbKRJUEoqEnx4Dfa1S4Wn7tSnSERHOAKMVvHVajc2Gv+eLWPO13B+Gwjz0YgrnYP36daOvx4hPZIRsh
KyD9e1KOD+3MZiSDA0SzkvNWTdyHsQ0EbAJdZnczGEqnYcRDGNsX1ZIpARGNaeZbtmPBlJt72QldyYmw
PaBzB1shI/tKBBmH9w==|00001000000505142236||





Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
2FCBAA9C-F775-457C-BEB9-2C391099047B	2022-12-12T12:20:32	2022-12-12T12:20:34	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manríquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
 - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2º de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
 - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
 - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
 - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CHIHUAHUA, CHIH.

AT'N: LIC. KARLA YAÑEZ
TITULAR DEL ÁREA DE ADQUISICIONES.

Anexo al presente, envío a usted la siguiente factura:

- Factura No. 691, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,778.25, por el periodo del 01 al 31 de diciembre de 2022.
- Factura No. 186 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de diciembre de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar el pago respectivo mediante transferencia a dicha institución.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE



CEDH
COMISIÓN ESTATAL DE LOS
DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA

LIC. EDDIE FERNÁNDEZ MANCINAS,
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.

Juan Aldama #250 Zona Centro

Cuauhtémoc, Chih.

Teléfono: 625 582 4584 | 625 138 0563

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx