



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00529 Del 07/05/2021

Fecha y hora de Impresión | 11/may./2021 03:43 p. m.
Página | 1

Concepto: F/B-2 ANTEPROYECTO ADAPTACION OFNA CUAUHTEMOC. GP GENESIS ALIADOS SA DE CV, Folio Pago: 241

Beneficiario: GENESIS ALIADOS SA DE CV

Folio / Cheque : SPEI

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522021-C0101-16-3511-1	Conservación y mantenimiento menor	\$700.00		GP GENESIS ALIADOS SA DE CV, Folio Pago: 241
0002	8260-522021-C0101-16-3511-1	Conservación y mantenimiento menor		\$700.00	GP GENESIS ALIADOS SA DE CV, Folio Pago: 241
0003	2112-1-001018	GENESIS ALIADOS SA DE CV	\$700.00		GP GENESIS ALIADOS SA DE CV, Folio Pago: 241
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$700.00	GP GENESIS ALIADOS SA DE CV, Folio Pago: 241
Sumas iguales =>			<u>1,400.00</u>	<u>1,400.00</u>	



Martes 11 de Mayo del 2021, 10:49:23 AM Centro de México

Historial -

Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Detalle de operación

Datos de la operación

Nombre de la operación	Pago Interbancario	Estatus	Por Aplicar
Fecha de solicitud	07/05/2021 16:31:00	Fecha	Mismo Día
Servicio / Medio	BancaNet Empresarial	Número de Autorización	352100
Importe	\$ 700.00	Autorizador 1	07 PERLA I RIVERA O
Moneda	MXN	Autorizador 2	08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA

Cuentas

	Cuenta destino	Cuenta origen
Tipo		Cheques
Sucursal		934
Cuenta	021158040650624400	3513213
Nombre	HSBC	
Fecha valor / Aplicación		

Datos adicionales

RFC	
IVA	\$ 0.00
Clave de rastreo	
Número de referencia	2
Concepto del Pago	ANTEPROYECTO ADAPTACION OFNA CUAUHT
Beneficiario	,GENESIS ALIADOS SA DE CV/

*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio: CEDH:16c.1.0174/2021

Chihuahua Chih., a 30 de abril del 2021.

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento al pago derivado de la solicitud realizada por la Licda. Gabriela Catalina Guevara Olivas por el SERVICIO DE ANTEPROYECTO PARA LA ADAPTACIÓN DE OFICINA del local ubicado en Calle Aldama No. 250, Col. Centro, Cuauhtémoc, Chih., mismo que es ocupado por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en dicha ciudad, arrendamiento celebrado por contrato CEDH:14c.1.023/2021 adquirido con el proveedor GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V. y para lo cual se presenta factura con folio B-2 por el importe de \$700.00 (setecientos pesos 00/100 m.n.).

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa

- Oficio de solicitud
- Solicitud de suficiencia presupuestal
- Autorización de suficiencia presupuestal
- Orden de Compra
- Factura validada ante el SAT

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre

Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.





COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: DianaTrevizo
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 134

Fecha y hora de Impresión: 26/abr./2021 12:05 p. m.

Proveedor: 1018

GENESIS ALIADOS SA DE CV
CENTAURO DEL NORTE #756
REVOLUCION MEXICANA, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Fecha: 20/abr./2021

Referencia: np
GAL200707B91

Fecha Recepción:
20/04/2021

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3511000115	ADAPTACION DE OFICINA REGIONAL CUAUHEMOC	62,068.90	\$1.00	\$62,068.90	9,931.02	71,999.97
				SubTotal	IVA	Total
				\$62,068.90	9,931.02	71,999.97

FORMULARIO	REVISO	AUTORIZO



GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.

RFC: GAL200707B91

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 31572
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Folio: B - 2
Fecha: 19/3/2021 13:30:32

Datos del cliente
Cliente: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
R.F.C.: CED920927MP5
Domicilio: ALDAMA No. 250, Ciudad Cuauhtémoc Centro, C.P. 31500, Cuauhtémoc, Chihuahua, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Table with 9 columns: Cantidad, Unidad, Clave Unidad SAT, Clave Producto/Servicio, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Descuentos, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, E48, 81101500, ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCION, 603.45, 0.00, 002 - IVA - 96.55, 603.45

Importe con letra: SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal: 603.45
Impuestos Trasladados: 96.55
Total: 700.00

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000504696731
Folio fiscal: 38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación: Marzo 19 2021 - 14:30:35

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

ON02TIFzPz46j/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VfUOysQJEXSaboA02IZ1EZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMIi
r2u0QW5YVXM0ndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxlScREXcjaF/arhiWBctWGWwrZnQ4lJlA/HwjGdRsp
o816agqbPWU766OcoSDPJSgvfYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnImAoC1fryZ9qjKc83r02DG007V
FSQkmj355DjK2X2b7bkWl8s3DdJEWY5yuvwmW4iIUpswWLiY4GIWO2DTGNNVmi8AFrtnkraMHC7yc6dT9mQ==

Sello del SAT

TXI7B4qhV6+rYe22YEedhhMQsZ70PMP38Ckk4wmgXNEIWugBxNO4SIH2v+6th5rG5ctswU8qoxoC8A0
lwiLRpd9bZUpaK8Cevd3nSQWwIn12JZ1SFrhlFppVW0nHhC1C3qY1cnzdmn1JNafSKMTEWlQQ4FWIN
6NkN7MUxibiEZaT5cKnLuBgUXIC0Yetyrr8BwmbNiL815vavnzUWphAQnmAx1uh6mo8cPl124bgQVCu
zefTof45KRacWR78A8vWesbtsRiDlJL+EuI8nvTioqBFG//Pw4nU1iGfATU53gkWXJH99j7ZsIP7i
M9qakr5rSHKazknL4Cr/Q==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE|2021-03-19T14:30:35|MAS0810247C0|ON02
TIFzPz46j/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VfUOysQJEXSaboA02IZ1EZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMI
lR2u0QW5YVXM0ndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxlScREXcjaF/arhiWBctWGWwrZnQ4lJlA/
HwjGdRspO816agqbPWU766OcoSDPJSgvfYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnImAoC1fryZ9qj
IKc83r02DG007VFSQkmj355DjK2X2b7bkWl8s3DdJEWY5yuvwmW4iIUpswWLiY4GIWO2DTGNNVmi8AF
rtnkraMHC7yc6dT9mQ==|00001000000505142236||

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

Verificada el día: 2021-05-06 11:57:45

RFC del emisor

GAL200707B91

RFC del receptor

DED920927MP5

Folio fiscal

38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE

Fecha certificación SAT

2021-03-19T14:30:35

Total del CFDI

\$700.00

Estado CFDI

Vigente

Nombre o razón social del emisor

GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.

Nombre o razón social del receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS
HUMANOS

Fecha de expedición

2021-03-19T13:30:32

PAC que certificó

MAS0810247C0

Efecto del comprobante

Ingreso

Estatus de cancelación

Cancelable sin aceptación



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2ª Y 4ª SECTOR CENTRO

C.P. 31500 CUAUHEMOC, CHIH TEL (625) 5824584

WWW.CEDH.CHIHUAHUA.GOV.MX

OFICIO No. CEDH: 1.10s.017/2021.

ASUNTO: SOLICITUD DE ADAPTACION DE OFICINAS.

Cd. Cuauhtémoc, Chihuahua a 05 de abril del 2021.

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente me permito saludarlo y a su vez aprovecho la ocasión para solicitarle de la manera más atenta tenga a bien autorizar se realicen las adecuaciones que considere pertinentes a las instalaciones que ocupa esta Visitaduría regional en cd. Cuauhtémoc.

Lo anterior a fin de eficientar los espacios con los que se cuenta y con ello brindar una atención de calidad al público usuario de los servicios que brinda esta oficina.

Esperando una respuesta favorable de su parte, agradezco de antemano las atenciones brindadas al presente, reiterando a usted las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

LIC. GABRIELA CATALINA GUEVARA OLIVAS
VISITADORA GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL
DE LOS DERECHOS HUMANOS



SECRETARÍA DE GOBIERNO
ESTADAL DE CHIHUAHUA
SECRETARÍA DE
DEPARTAMENTO DE
ENCUENTROS

CLIENTE: COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
TIPO DE OBRA: ADAPTACIÓN DE OFICINAS
CIUDAD: CUAUHTÉMOC, CHIH.
EMPRESA: GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.
E-MAIL: a.dominguez@genesialiados.com
No. OFICINA: (625) 112-13-39
No. CELULAR: (639) 119 31 95 y (625) 146 92 07
PU-DP-02-DH-03
09-ABR-2021



ADAPTACIÓN DE OFICINAS						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario		Total
COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS						
1A ETAPA						
PRELIMINARES						
0.006	Desinstalación de cancelería en acceso principal, con recuperación. Incluye: limpieza, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 588.60	\$	588.60
0.002	Demolición de muros en soporte de ventanería en Acceso, Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	\$ 70.62	\$	0.00
0.005	Carga y acarreo de material producto de demolición de muro, incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m3	0.00	\$ 117.72	\$	0.00
0.0001D	Desinstalación de Cerámica. Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	\$ 70.63	\$	0.00
Total de PRELIMINARES					\$	588.60
ALBAÑILERIA						
6.004	Muro a dos caras de 10 cm de tablaroca de 1/2" anclado a muro según especificaciones, estructura metálica a base de canal de amarre de 2 1/2", poste cal 14 de 2 1/2", en acabado lijado listo para recibir pintura, incluye: refuerzo y detallado de huecos para lamparas, andamios, amarres, mano de obra, material, herramienta, maniobras locales, acarreos, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta colocación y ejecución.	m2	35.65	\$ 374.22	\$	13,340.94
3.001	Firme para rampa de 10.00 cms de espesor de concreto premezclado fc=150 kg/cm2 tma 3/4", incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	\$ 248.89	\$	0.00
Total de ALBAÑILERIA					\$	13,340.94
ACABADOS						
6.013	Suministro y colocación de resane de muros interiores Incluye: preparación de superficie, andamios, lijados, materiales, mano de obra, herramienta y equipo. P.U.O.T.	m	5.58	\$ 60.04	\$	335.02
6.005	Suministro y colocación de pintura vinílica en muros interiores y exteriores, a cualquier altura en densidad de 1,41 +/- 0.02, lavabilidad mayor de 10,000 ciclos, durabilidad media de hasta 15 años en ambientes secos a dos manos o hasta cubrir completamente la superficie. Incluye: sellador vinílico 50.41 g/l, preparación de superficie, andamios, materiales, mano de obra, herramienta y equipo. P.U.O.T.	m2	200.82	\$ 45.31	\$	9,099.15
6.006	Suministro y colocación de cerámica de primera, de la marca INTERCERAMIC de la línea esmaltado en formato mediano 50X50 cms, estilo mármol, color gris., asentado con adhesivo y boquilla de la marca INTERCERAMIC, colocado sobre piso, muro, mesetas, o similar, Incluye, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	m2	0.00	\$ 350.34	\$	0.00

ESTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS COMO TAMBIÉN
 EL SEGURO SOCIAL DE TODOS LOS TRABAJADORES
 TIEMPO DE EJECUCIÓN: 3 SEMANAS
 ESTE PRESUPUESTO INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TODOS
 LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS

CLIENTE: COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
TIPO DE OBRA: ADAPTACIÓN DE OFICINAS
CIUDAD: CUAUHTÉMOC, CHIH.
EMPRESA: GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.
E-MAIL: a.dominguez@genesialiados.com
No. OFICINA: (625) 112-13-39
No. CELULAR: (639) 119 31 95 y (625) 146 92 07
PU-DP-02-DH-03
09-ABR-2021



ADAPTACIÓN DE OFICINAS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
6.008	Suministro y colocación de zoclo de cerámica de primera, de la marca INTERCERAMIC de la línea Saratoga Beach de medidas 20x60 cm, asentado con adhesivo INTERCERAMIC, colocado sobre piso, muro, mesetas, o similar, Incluye: remate metálico, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	m	0.00	\$ 123.54	\$ 0.00
Total de ACABADOS					\$ 9,434.17
INSTALACION ELECTRICA					
D1	Salida eléctrica para luz de centro, Incluye: caja metálica galvanizada de 4" X 4" , tubo de polietileno de 1/2", cable, cortes, dobleces, fijación y desperdicios, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta; equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	salida	9.00	\$ 212.30	\$ 1,910.70
D2	Salida eléctrica para apagador sencillo Incluye: caja metálica galvanizada de 2" X 4" , cable, cortes, dobleces, fijación y desperdicios, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	salida	3.00	\$ 448.52	\$ 1,345.56
D3	Salida eléctrica para contacto doble, Incluye: caja metálica galvanizada de 2" X 4" , cable, cortes, dobleces, fijación y desperdicios, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	salida	5.00	\$ 337.67	\$ 1,688.35
D4	Suministro y colocación de barra de led de 1.2m. Incluye: materiales, mano de obra y demás cargos derivados del uso de herramienta y equipo.	salida	9.00	\$ 269.94	\$ 2,429.46
Total de INSTALACION ELECTRICA					\$ 7,374.07
CARPINTERIA					
D7	Suministro y colocacion de puerta de tambor de medidas 0.9 x 2.20, Incluye, acarreo, marco de madera, chapa, molduras perimetrales, material, mano de obra, herramienta, equipo y limpieza. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 2,310.83	\$ 2,310.83
D8	Suministro y colocacion de puerta de tambor de medidas 0.7 x 2.20, Incluye, acarreo, marco de madera, chapa, molduras perimetrales, material, mano de obra, herramienta, equipo y limpieza. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 2,310.83	\$ 2,310.83
Total de CARPINTERIA					\$ 4,621.66
CANCELERIA					
0.0006A	Reubicacion de Puerta en oficina interior, con recuperación. Incluye: limpieza, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 957.06	\$ 957.06
0.021	Reinstalación e Instalación de cancelería en acceso principal, con recuperación. Incluye: limpieza, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	0.00	\$ 2,605.14	\$ 0.00
Total de CANCELERIA					\$ 957.06
RAMPA PEATONAL					

ESTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS COMO TAMBIÉN EL SEGURO SOCIAL DE TODOS LOS TRABAJADORES
 TIEMPO DE EJECUCIÓN: 3 SEMANAS
 ESTE PRESUPUESTO INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TODOS LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS

CLIENTE: COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
TIPO DE OBRA: ADAPTACIÓN DE OFICINAS
CIUDAD: CUAUHTÉMOC, CHIH.
EMPRESA: GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.
E-MAIL: a.dominguez@genesialiados.com
No. OFICINA: (625) 112-13-39
No. CELULAR: (639) 119 31 95 y (625) 146 92 07
PU-DP-02-DH-03
09-ABR-2021



ADAPTACIÓN DE OFICINAS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
R01	Demolición de firme en Acceso, Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 706.31	\$ 706.31
R01A	Carga y acarreo de material producto de demolición de firme, incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 235.44	\$ 235.44
R02	Añe y compactación de terreno natural para rampa peatonal, incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 353.15	\$ 353.15
R03	Firme para rampa de 1.20 x 1.50 mts de 10.00 cms de espesor de concreto premezclado fc=150 kg/cm2 tma 3/4", incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 580.16	\$ 580.16
R04	Cerámica en rampa peatonal, de la marca INTERCERAMIC de la línea esmaltado en formato mediano 50X50 cms, estilo mármol, color gris., asentado con adhesivo y boquilla de la marca INTERCERAMIC, colocado sobre piso, incluye, material, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación P.U.O.T.	pza	1.00	\$ 1,621.97	\$ 1,621.97
R05	Barandal de 1.50 mts de largo a base de 2 tramos horizontales de tubería de 2" ced 30 y dos tramos verticales a una altura de 1.10 mts, incluye pintura, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 1,990.65	\$ 1,990.65
Total de RAMPA PEATONAL				\$	5,487.68
Total de 1A ETAPA				\$	41,804.18
2A ETAPA					
TABLAROCA					
O.01	Repisa a base de tablaroca regular de 1/2" con suspensión oculta según especificaciones, en acabado listo para recibir pintura. incluye: refuerzo, amarres, mano de obra, material, herramienta, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta colocación y ejecución. P.U.O.T	m	21.00	\$ 468.50	\$ 9,838.50
O.02	Falso plafon de tablaroca regular de 1/2" con suspensión oculta según especificaciones, en acabado listo para recibir pintura, amarres, mano de obra, material, herramienta, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta colocación y ejecución. P.U.O.T	m2	1.25	\$ 413.08	\$ 516.35
O.03	Reinstalación de ducto para calefacción con rejilla recuperada en obra. Incluye, mano de obra, material, herramienta, maniobras locales, acarreo, a nivel de obra terminada y todo lo necesario para su correcta colocación y ejecución. P.U.O.T	Pieza	1.00	\$ 904.09	\$ 904.09
Total de TABLAROCA				\$	11,258.94
ACABADOS					
O.04	Suministro y colocación de pintura vinílica en muros interiores y plafones, a cualquier altura en densidad de 1,41 +-	m2	198.76	\$ 45.31	\$ 9,005.82

ESTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS COMO TAMBIÉN
EL SEGURO SOCIAL DE TODOS LOS TRABAJADORES
TIEMPO DE EJECUCIÓN: 3 SEMANAS
ESTE PRESUPUESTO INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TODOS
LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS

CLIENTE: COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
TIPO DE OBRA: ADAPTACIÓN DE OFICINAS
CIUDAD: CUAUHTÉMOC, CHIH.
EMPRESA: GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.
E-MAIL: a.dominguez@genesialiados.com
No. OFICINA: (625) 112-13-39
No. CELULAR: (639) 119 31 95 y (625) 146 92 07
PU-DP-02-DH-03
09-ABR-2021



ADAPTACIÓN DE OFICINAS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	0.02, lavabilidad mayor de 10,000 ciclos, durabilidad media de hasta 15 años en ambientes secos a dos manos o hasta cubrir completamente la superficie. Incluye: sellador vinílico 50.41 g/l, preparación de superficie, andamios, materiales, mano de obra, herramienta y equipo. P.U.O.T.				
	Total de ACABADOS			\$	9,005.82
	Total de 2A ETAPA			\$	20,264.76
	Total de COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS			\$	62,068.94
	Subtotal de Presupuesto			\$	62,068.94
				IVA \$	9,931.03
				Total \$	71,999.97

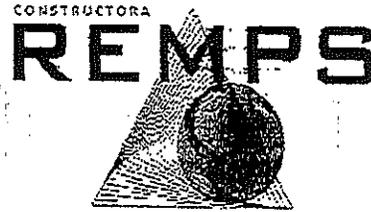
ESTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS COMO TAMBIÉN
 EL SEGURO SOCIAL DE TODOS LOS TRABAJADORES
 TIEMPO DE EJECUCIÓN: 3 SEMANAS
 ESTE PRESUPUESTO INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TODOS
 LOS CONCEPTOS AQUÍ DESCRITOS

DANIEL PEREZ
OFICINAS CUAUHEMOC
COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICINA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	
Construcción Establecimiento Gubernamental CEDH						
A1.01	Demoliciones y desinstalación de acceso y muros perimetrales así como su acarreo para su desperdicio, demolición de cerámica para maniobra de retiro de muros en acceso. Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 4,002.48	\$	4,002.48
A1.02	Rampa para discapacitados en acceso de establecimiento con alturas y pendientes acorde a reglamento de construcción, mampostería y resanes de muros. Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 48,265.20	\$	48,265.20
A1.03	Suministro y colocaciones de Cerámica (Estandar), rectificada, zoclo de primera en muros preliminares y detalles en juntas constructivas. Pintura en muro a una altura de 0.0 - 2.9 m en interiores mas detalles en Exterior. Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 18,434.95	\$	18,434.95
A1.04	Suministro y Colocación de Tomas, Salidas eléctricas, conductos, tomacorriente, apagadores, Chalupas galvanizadas y Contactos 110v. Incluye mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 9,417.60	\$	9,417.60
A1.05	Suministro y colocación de puertas de tambor de medidas (Estándar) . Incluye, acarreo, marco de madera, chapa, molduras perimetrales, material, mano de obra, herramienta, equipo y limpieza. P.U.O.T.	Pza	3.00	\$ 2,310.83	\$	6,932.49
A1.06	Reinstalación e Instalación de carpelería en acceso principal, Marcos de aluminio de 2" , con recuperación limpieza y trazo de las mismas para Re-Ajuste de marcos estructurales . Incluye: limpieza, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	Pza	2.00	\$ 2,605.14	\$	5,210.28
Total de Construcción Establecimiento Gubernamental CEDH				\$	92,263.00	
Subtotal de Presupuesto				\$	92,263.00	
				IVA	\$ 14,762.08	
				Total	\$ 107,025.08	



GRUPO CONSTRUCTOR REMPS S.A.S. DE C.V.
 RICARDO GONZALEZ RENTERIA
 614 381 34 94



OFICINA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	
OFICINAS (DERECHOS HUMANOS)						
OBRA 1	Demoliciones y desinstalaciones de acceso y muros perimetrales como su acarreo para su desperdicio, demolición de cerámica para maniobra de retiro de muros en acceso, Suministro y colocaciones de Cerámica (común), rectificada, zoclo de primera en muros preliminares y detalles en juntas constructivas. Pintura en muro a una altura de 0.0 - 2.9 m en interiores mas detalles en exterior, Reinstalación e Instalación de cancelería en acceso principal, Marcos de aluminio de 2", con recuperación limpieza y trazo de las mismas para Re-Ajuste de marcos estructurales. Colocaciones de columnas de construcción para soporte de cargas en repisas, largueros, cuerda superior ha inferior de soporte, anclaje, revestimiento y acabado aparente según estipula el cliente. Iluminación adaptativa conforme a la distribución adecuada y correcta para su ejecución. Incluye: limpieza, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	LOTE	1.00	\$ 106,157.52	\$	106,157.52
Total de OFICINAS (DERECHOS HUMANOS)					\$	106,157.52
Subtotal de Presupuesto					\$	106,157.52
				IVA	\$	16,985.20
				Total	\$	123,142.72

ANTICIPO DE 40%
 18 DÍAS DE EJECUCION



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 14 de abril de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 72,000.00 (setenta y dos mil pesos 00/100 m.n)	Adaptación de oficina regional Cuauhtémoc	CEDH Cuauhtémoc

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

ACUSE

Recibido



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 14 de abril del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 14 de abril del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$72,000.00, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Adaptación de oficina regional Cuauhtémoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522021	3000	3511 – Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$72,000.00

Esta suficiencia presupuestal, válida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.

RFC: GAL200707B91

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 31572
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Folio: B - 2
Fecha: 19/3/2021 13:30:32

Datos del cliente:
Cliente: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
R.F.C.: CED920927MP5
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Domicilio: ALDAMA No. 250, Ciudad Cuauhtémoc Centro, C.P. 31500, Cuauhtémoc, Chihuahua, México

Table with 9 columns: Cantidad, Unidad, Clave Unidad SAT, Clave Producto/Servicio, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Descuentos, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, E48, 81101500, ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCION, 603.45, 0.00, 002 - IVA - 96.55, 603.45

Importe con letra: SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal: 603.45
Impuestos Traslados: 96.55
Total: 700.00

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000504696731
Folio fiscal: 38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación: Marzo 19 2021 - 14:30:35

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

DN02TIFzp46I/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VfUOysQJEXSaboA02IZ1EZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMIl
r2u0QWSYVXM0ndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxlScREXcjaF/arhiWBctWGWwrZnQ4lLJA/HwjGdRsP
oB16agqbPWU766OcoDPJSGvFYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnlmAoC1frYZ9qjIKc83r02DG007V
FSQkmj3S5DjK2X2b7bkWl8s3DdJEWY5yuvW4liUpswWlxiYY4GIW02DTGNNVml8AfrtnkraMHc7yc6dT9mQ==

Sello del SAT

TXI784qhV6+rYe2ZYeedhhMQsZ70PM38Cxxk4wmgXNEIWugBxNOr4SIH2v+6th5rG5ctswU8qoxoC8A0
lwiLRpd9bZUpaK8Cevd3n5QWWIN12jZ1SFrhlFppVWOnlHhC1C3qY1cnzdmn1JNafSKMtEWIQ4FWIN
6NkN7MUxibiEZaT5cKnLu8gUXICOYetyrr8BwmbNl815vavnzUWphAQnmAx1uh6moBcPI124bgQvcij
zefT0f4SKRaCWRf78A8vWesbtsdRiDLjL+EuI8nvTioqBfG//Pw4nU1l6gFATUS3gkWXJH99j7ZsIP7I
M9qakr5rSHKazknL4CrC/Q==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE|2021-03-19T14:30:35|MAS0810247C0|DN02
TIFzp46I/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VfUOysQJEXSaboA02IZ1EZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMIl
r2u0QWSYVXM0ndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxlScREXcjaF/arhiWBctWGWwrZnQ4lLJA/
HwjGdRsPoB16agqbPWU766OcoDPJSGvFYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnlmAoC1frYZ9qj
IKc83r02DG007VFSQkmj3S5DjK2X2b7bkWl8s3DdJEWY5yuvW4liUpswWlxiYY4GIW02DTGNNVml8Afr
tnkraMHc7yc6dT9mQ==|00001000000505142236|



GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.

RFC: GAL200707B91

Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Lugar de Expedición: 31572
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: B - 2
Fecha: 19/3/2021 13:30:32

Datos del cliente

Cliente: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
R.F.C.: CED920927MPS
Domicilio: ALDAMA No. 250, Ciudad Cuauhtémoc Centro, C.P. 31500, Cuauhtémoc, Chihuahua, México
Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Table with columns: Cantidad, Unidad, Clave Unidad SAT, Clave Producto/Servicio, Concepto/Descripción, Valor Unitario, Descuentos, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00, E48, 81101500, ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCION, 603.45, 0.00, 002 - IVA - 96.55, 603.45

Importe con letra: SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Subtotal: 603.45
Impuestos Traslados: 96.55
Total: 700.00

CFDI Relacionado:
Tipo Relación: -
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000504696731
Folio fiscal: 38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación: Marzo 19 2021 - 14:30:35

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

ONO2TIFzPz46I/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VFUOysQJEXSaboA02I2IEZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMIl
r2u0QWSVXMOndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxIScREXcjaF/arhiWBctWGWzrZnQ4lJA/HwjGdRsp
oB16agqbPWU766OcoDPjSGvYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnlmAc1frYZ9qjIKc83r02DG007V
FSQkmj355DjK2X2b7bkWl8s3DdIEWY5yuvwm4liUpswWlxYY4GIWO2DTGNNVml8AFrtnkraMHc7yc6dT9mQ==

Sello del SAT

TXI784qhV6+rYe22YEedhhMQsZ70PM38Cxxk4wmgXNEIWugBxNOr4SIH2v+6th5rG5ctswU8qoxoC8A0
lwILRpd9bZUpaK8Cevd3nSQWWIN12JZ15FrhliFppVWOnIHhC1C3qY1cnzdmn1JNafSKMtEWIQQ4FWIN
6Nkn7MuxibiEzaT5cKnLu8gUXICDYetyrr8BwmbNiL8ISvavnzUWphAQnmAx1uh6moBcP1124bgQVcij
zefTof4SKRaCWRf78A8vWesbtsdRiDLjL+Eul8nvTioqBFG//Pw4nU1I6gFATUS3gkWXJH99j7ZsiP7I
M9qakr5rSHKazknL4CrC/Q==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|38851A8A-778A-4FDF-83D7-76DDC95744CE|2021-03-19T14:30:35|MAS0810247C0|ONO2
TIFzPz46I/LIB5gOWK4AZ0xE0Q8/fmhu5VFUOysQJEXSaboA02I2IEZea/4k0mNavjrtm5FOIQ6eSvMIl
lr2u0QWSVXMOndLoyk6h3qTTzPnEDUPW7o7Zj/Rnz7ilaxIScREXcjaF/arhiWBctWGWzrZnQ4lJA/
HwjGdRspO16agqbPWU766OcoDPjSGvYMPWairY5uN8ga3j/9QyADnkNqhl8/o4RnlmAc1frYZ9qj
IKc83r02DG007VFSQkmj355DjK2X2b7bkWl8s3DdIEWY5yuvwm4liUpswWlxYY4GIWO2DTGNNVml8AF
rtnkraMHc7yc6dT9mQ==|00001000000505142236|

2W9011066



0000106

FECHA: 15 abril 2021

PAGUESE ESTE CHEQUE A COMISION Estatal de los Derechos Humanos \$ 21,000.00

LA CANTIDAD DE (con veintiuna mil seiscientos pesos 00/100 MN)

GENESIS ALIADOS SA DE CV
RFC: GAL-200707-B91 CTA: 4085062440
SUC: 1037 BOULEVARD
CD: CUAHUTEMOC CHIHUAHUA

MONEDA NACIONAL

© 1997/2011

HSBC México, S.A. Filial de la Banca Mundial, Grupo Financiero HSBC

CLIENTE(S)

CHEQUE(S)

FIRMA

105805015807164010650021100000106

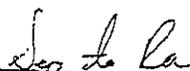
Chihuahua, Chihuahua, a 12 de Abril del 2021.

**Comisión Estatal de los Derechos
Humanos del Estado de Chihuahua.
Presente.-**

Por medio del presente, hago llegar la información bancaria solicitada para el pago mediante transferencia electrónica, así mismo se anexa fotocopia del estado de cuenta donde aparecen los datos que a continuación se describen:

- Nombre del Cuenta habiente: GENESIS ALIADOS SA DE CV
- Banco: HSBC
- No. De cuenta: 4065062440
- Clabe interbancaria: 002158040650624400
- No. De sucursal: 1037
- Localidad: CUAUHEMOC, CHIHUAHUA

Atentamente.-



SERGIO TAPIA RASCON

CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL



GAL200707B91
Registro Federal de Contribuyentes

GENESIS ALIADOS
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 20080034229
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL



CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
CUAUHTEMOC , CHIHUAHUA A 01 DE SEPTIEMBRE DE 2020



GAL200707B91

Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	GAL200707B91
Denominación/Razón Social:	GENESIS ALIADOS
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	GENESIS ALIADOS SA DE CV
Fecha inicio de operaciones:	07 DE JULIO DE 2020
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	07 DE JULIO DE 2020

Datos de Ubicación:

Código Postal:31572	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: CENTAURO DEL NORTE	Número Exterior: 756
Número Interior:	Nombre de la Colonia: REVOLUCION MEXICANA
Nombre de la Localidad: CUAUHTEMOC	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: CUAUHTEMOC
Nombre de la Entidad Federativa: CHIHUAHUA	Entre Calle: CALLE FRANCISCO MUJICA
Y Calle: CALLE CESAREO VALLES	Correo Electrónico: karlaas_contadora@yahoo.com.mx
Tel. Móvil Lada: 044	Número: 6255943416



GOBIERNO DE MÉXICO



Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica: 627 22 728 desde la Ciudad de México,
o 01 (55) 627 22 728 del resto del país,
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx



Ciudad Cuauhtémoc, Chihuahua a 22 de Abril de 2021

Gabriela Catalina Guevara Olivas

Comisión Estatal de los Derechos Humanos Oficina Regional Cuauhtémoc

PRESENTE.

Tengo el agrado de dirigirme a usted a los fines de dejar constancia de la entrega realizada por parte de la Empresa GENESIS ALIADOS S.A. de C.V. del título de crédito expedido en garantía para la realización del proyecto de ADECUACION DE OFICINAS, DE LA COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS EN CIUDAD CUAUHTEMOC.

El documento se identifica como un cheque de folio 2W9011055 número 0000106, expedido por la Institución HSBC, por un monto de \$21,600.00 (Veintiún mil seiscientos pesos 00/100 mn) el cual no podrá ser depositado y/o cobrado; salvo que se presentara incumplimiento en realización de los trabajos contratados y descritos en el CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA de fecha 22 de Abril de 2021. Dejándose bajo su resguardo el citado documento, y agradeciendo de antemano la confianza para la ejecución de su proyecto.

ING. JAIME HERRERA MORENO

GERENTE DE OPERACIONES

GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V

RECIBIDO POR:

GABRIELA CATALINA GUEVARA OLIVAS

VISITADORA GENERAL CEDH

OFICINA REGIONAL CUAUHTEMOC



Ciudad Cuauhtémoc, Chihuahua a 22 de Abril de 2021

Gabriela Catalina Guevara Olivas

Comisión Estatal de los Derechos Humanos Oficina Regional Cuauhtémoc

PRESENTE.

Tengo el agrado de dirigirme a usted a los fines de dejar constancia de la entrega realizada por parte de la Empresa GENESIS ALIADOS S.A. de C.V. del título de crédito expedido en garantía para la realización del proyecto de ~~Asesoría de Gestión de la Comisión Estatal de los Derechos~~ HUMANOS EN CIUDAD CUAUHEMOC.

El documento se identifica como un cheque de folio 2W9011055 número 0000106, expedido por la Institución HSBC, por un monto de \$21,600.00 (Veintiún mil seiscientos pesos 00/100 mn) el cual no podrá ser depositado y/o cobrado; salvo que se presentara incumplimiento en realización de los trabajos contratados y descritos en el CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA de fecha 22 de Abril de 2021. Dejándose bajo su resguardo el citado documento, y agradeciendo de antemano la confianza para la ejecución de su proyecto.

ING. JAIME HERRERA MORENO
GERENTE DE OPERACIONES
GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V

RECIBIDO POR:
GABRIELA CATALINA GUEVARA OLIVAS
VISITADORA GENERAL CEDH
OFICINA REGIONAL CUAUHEMOC

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

En la ciudad de Cuauhtémoc, Chihuahua, siendo el día 22 DE ABRIL DE 2021 los que suscriben el presente, a saber la persona moral denominada **GENESIS ALIADOS S.A. de C.V.**, en su carácter de "EL CONTRATISTA" representada legalmente por el C. **SERGIO TAPIA RASCON**, con domicilio en calle Centauro del Norte Numero 756, Colonia Revolución Mexicana de este Municipio de Cuauhtémoc, Chihuahua y por la otra parte; **COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS OFICINA REGIONAL CUAUHTEMOC**, con domicilio en Calle Aldama 250 en Ciudad Cuauhtémoc, Chihuahua, representada por **GABRIELA CATALINA GUEVARA OLIVAS** en su carácter de Visitadora General, quien en adelante se denominará "EL PROPIETARIO", hacemos constar que hemos convenido celebrar un **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA**, al tenor de las siguientes declaraciones y clausulas:

MANIFIESTAN

Que ambas partes están interesadas en suscribir el presente contrato de ejecución de obra reconociéndose mutuamente la capacidad legal para dicho efecto, que se registrá por las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Constituye el objeto del presente contrato la ejecución, por parte de Genesis Aliados S.A. de C.V. "EL CONTRATISTA", de los trabajos descritos a detalle en el ANEXO 1 "PRESUPUESTO DE OBRA PARA ADECUACION DE OFICINAS".

PRIMERA BIS.- El CONTRATISTA se obliga a entregar la obra contratada totalmente finalizada, suministrando todos los materiales necesarios, herramientas de mano, maquinaria y personal necesario para la correcta ejecución de los trabajos. Las herramientas y el material sobrante suministrado por él mismo, serán retirados una vez finalizada la obra, dejando el área de trabajos limpia.

SEGUNDA.-"EL PROPIETARIO" se obliga a pagar por la ejecución de la obra descrita en la cláusula anterior, la cantidad de **\$71,999.97** (Son setenta y un mil novecientos noventa y nueve pesos 97/100 m.n.) total con IVA incluido.

En el precio convenido se entienden incluidos los conceptos que se detallan en ANEXO I. El precio pactado se entiende cerrado a precio alzado, no pudiendo sufrir revisiones por diferencias de coste de materiales, ni por aumento del precio de la mano de obra.

TERCERA.- El precio se abonará de la siguiente forma en tres ministraciones, de acuerdo al avance de obra demostrado, de la siguiente manera:

1ª Ministración	Anticipo del 30% del monto total, al iniciar la obra. Por un monto de \$21,600.00 (Veintiún mil seiscientos pesos 00/100 m.n.)
2ª Ministración	Cuando el avance de construcción cubra el 30% y se demuestre con reportes de avance de obra, se abonara el pago restante por \$50,399.97 (Cincuenta mil trescientos noventa y nueve pesos 97/100 m.n.)

CUARTA.- "EL CONTRATISTA" se compromete a realizar la obra, objeto del presente contrato, en un plazo máximo de **30 DIAS** contados a partir de la firma del mismo. Siguiendo los plazos descritos en el ANEXO 2 "CALENDARIO DE OBRA".

En el entendido y acuerdo de "EL CLIENTE" cuando pudieren existir retrasos justificados por cuestiones no inherentes al proyecto, tales como las condiciones climáticas o situaciones de fuerza mayor, situaciones que deberán hacerse del conocimiento de manera inmediata a "EL PROPIETARIO" dejando el antecedente por escrito.

QUINTA. - Si se llegasen a producir pérdidas materiales durante el periodo de construcción, derivadas de problemas climáticos o situaciones no imputables a "EL CONTRATISTA", los gastos y costos generados corren a cargo de "EL PROPIETARIO".

SEXTA. - Podrán realizarse modificaciones al proyecto de obra original, siempre que "EL PROPIETARIO" lo autorice por escrito, dichos cambios serán con cargo "AL PROPIETARIO", en caso de producirse cualquier tipo de modificaciones en el mismo, será necesario fijar nuevos plazos temporales por escrito y anexar dichas modificaciones al presente contrato para ofrecer "AL CONTRATISTA" la posibilidad real de asegurar plenas garantías en la realización del proyecto.

SEPTIMA.- "EL CONTRATISTA" manifiesta, expresamente, estar al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, con la Seguridad Social y con sus propios trabajadores, asumiendo la responsabilidad plena en relación a cuantas obligaciones se deriven de las relaciones laborales que mantenga con el personal encargado de ejecutar la obra contratada.

OCTAVA.- Queda a cargo de "EL PROPIETARIO" hacer el registro patronal de construcción y el registro de obra ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, así como dar de baja el registro al concluirse la obra, los comprobantes de estos registros deberá presentarlos a "EL CONTRATISTA" para que éste, a su vez, realice los trámites que le corresponden. En conocimiento "EL PROPIETARIO" de que el omitir estos procedimientos puede causarle recargos y multas por parte de las autoridades responsables, las cuales de ninguna manera serán imputables ni correrán a cargo de "EL CONTRATISTA".

NOVENA.- "EL CONTRATISTA" garantiza durante el plazo de **12 MESES** la obra realizada, comprometiéndose a subsanar cualquier defecto en la fabricación que pueda surgir durante ese plazo.

DECIMA.- "EL CONTRATISTA" hace entrega a "EL PROPIETARIO" de un cheque cruzado por el monto del anticipo de \$21,600.00 (Veintiun mil seiscientos pesos 00/100 mn), el cual solo podrá disponerse en caso de incumplir en tiempo y forma con la realización de los trabajos previstos en el presente contrato, y deberá ser devuelto a "EL CONTRATISTA" una vez entregado el avance de obra, de ninguna otra manera podrá hacerse efectivo el mencionado título de crédito por parte de "EL PROPIETARIO".

DECIMA PRIMERA.- En todo lo no previsto en el presente contrato se estará a lo establecido en el Código Civil y demás normas de aplicación.

DECIMA SEGUNDA.- En relación con cualquier duda o conflicto que surja con motivo de la interpretación o cumplimiento de este contrato, las partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Ciudad Cuauhtémoc Chihuahua, con renuncia al fuero que pudiera corresponderles.

Y, en prueba de conformidad, ambas partes extienden y suscriben, por duplicado ejemplar, el presente contrato, en Ciudad Cuauhtémoc, Chihuahua con fecha **22 de Abril de 2021**.

FIRMAS

SERGIO TAPIA RASCON

REPRESENTANTE LEGAL

GENESIS ALIADOS S.A. DE C.V.



GABRIELA CATALINA GUEVARA OLIVAS

VISITADORA GENERAL CEDH OFICINA REGIONAL CUAUHTEMOC