



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00022 Del 22/01/2021

TR-051

Fecha y hora de Impresión | 08/feb./2021 09:17 a. m.
Página | 1

Concepto: F/FNA284 ARRENDAMIENTO OFNA PARRAL ENERO 2021. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$6,566.03		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
0002	8260-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$6,566.03	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$6,566.03		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,000.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$566.04	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
0006	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO	\$0.01		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 8
Sumas iguales =>			<u>13,132.07</u>	<u>13,132.07</u>	



Viernes 22 de Enero de 2021, 11:10 AM Centro de México

Otras cuentas	
Ciente	73582443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
-------------------	-------------------	------------------

Autorizadores	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
	Usuario 08	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA

Cuentas	Cuenta retiro
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213
	Cuenta depósito
	Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239

Datos de la transferencia	Importe MXN	\$ 6,000.00
	Descripción/ Ref. Alfnum.	
	Referencia Numérica	
	Concepto	
	Número de Autorización	076580
	Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.
	Fecha programada	22/01/2021
	Hora programada	15:00 hrs



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio: CEDH:16c.1.017/2021

Chihuahua, Chih., a 22 de enero del 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Amín Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de Hidalgo del Parral, se presenta factura FNA 284 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de enero de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,000.00 (seis mil pesos 00/100 m.n.).

Se anexa

- Oficio de Solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra.
- Factura validada ante el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.





**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karia
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión | 05/feb./2021
01:00 p. m.

Orden de Compra: 17

Proveedor : 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
CHIHUAHUA
, Chihuahua, CHIHUAHUA

Fecha: 04/ene./2021

Referencia:
CEDH.14c.1.002.2021
BAO03611102JA

Fecha Recepción:
04/01/2021

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	73,358.50	\$1.00	\$73,358.50	11,737.36	85,095.88
				SubTotal	IVA	Total
				\$73,358.50	11,737.36	85,095.88

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **FNA 284**

Folio Fiscal: F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D0EF4F6

CSD del Emisor
00001000000408140290

Fecha de Emisión
2021-01-07T12:21:40

Tipo de comprobante
I-Ingreso

CSD del SAT
00001000000505142236

Fecha de Certificación
2021-01-07T13:21:41

Expedido en
33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
BA003611102JA
Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

*OK
Pagada
22-Ene-21*

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
CED920927MP5
Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificac	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE ENERO 2021	\$ 5,660.38	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$905.660 800	\$ 5,660.38
								001-ISR 0.100000 \$566.038 000	
Subtotal								\$ 5,660.38	
Total Descuentos								-	
Total Impuestos Trasladados								\$905.66	
Total Impuestos Retenidos								\$566.04	
Total								\$ 6,000.00	

Total con letra: Seis mil pesos 00/100 MXN

Forma de Pago: 02-Cheque nominativo
Moneda: MXN-Peso Mexicano
Método de Pago: PPD-Pago en parcialidades o diferido
Tipo de Cambio:



Cadena Original del Timbre

||1.1|F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D0EF4F6|2021-01-07T13:21:41|MAS0810247C0|
Tao8yI8X1Tun0WChsLK5qbhxt
+Sv6aUcraM5k/58y9FaWKlrqccXaR8yy3TCRRQ48iUvGqwub6+S6OLf8xwCof0KoWijFPBLlo/qjQCum0exbD6f/49bt2O
qtgi9ut887VDIY9Qz7cGbjDeWzJIPRd2oqoSNWHcsHHJLTr7GLSvppYowovFaVQRU/4ya3U5j4Dz50fZM4BKdc1pnVdV
+gyEU63jAjrYgKwr12T3hzGy61jw0D6pWngNNi6TaTSg+7M1KAev/Rp
+Bgl1k80wERr0EgyiBk22XVxmFgfs9T70CoJA0nH8pX0BDDauECS7pfXOhB7k+LVwnyHJ4ub+w==|
00001000000505142236||

Sello Digital del Emisor

Tao8yI8X1Tun0WChsLK5qbhxt
+Sv6aUcraM5k/58y9FaWKlrqccXaR8yy3TCRRQ48iUvGqwub6+S6OLf8xwCof0KoWijFPBLlo/qjQCum0exbD6f/49bt2O
qtgi9ut887VDIY9Qz7cGbjDeWzJIPRd2oqoSNWHcsHHJLTr7GLSvppYowovFaVQRU/4ya3U5j4Dz50fZM4BKdc1pnVdV
+gyEU63jAjrYgKwr12T3hzGy61jw0D6pWngNNi6TaTSg+7M1KAev/Rp
+Bgl1k80wERr0EgyiBk22XVxmFgfs9T70CoJA0nH8pX0BDDauECS7pfXOhB7k+LVwnyHJ4ub+w==

Sello Digital del SAT

RPWVTRCp2wLBpZQTVFWEwGA0PY0xYXIZKOBakmkSnaW/eya3XvsdcDxoBI5f2x1Tz0yV7qIFimPafAvCUg7+gBp3a
MRAqblG445yr8IFZBBvg2kXAdyilOQCfGk9hZywh7IAIZB/SirZxs
+pV34ZC/LsVmxmNteWTTA5T/xJfmCnBpFbXyEERT2vRdXmmpPHOeMiiLynXUKDYspU8iz3CJ/luguMH4plFNn4izEF1
O5LbN82IA9w4zvtCZnfonBA64g5Bc3/CPNLA0JQTwpNcnUuqJdsYFD2o36JwYc6HzztCZBQbqdnbu7BD6Pt
+fk/rjuay5CdJIZipREXFzgz==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

A través de esta opción, usted podrá verificar si el comprobante fue certificado por el SAT

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BA003611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D5D0EF4F6	2021-01-07T12:21:40	2021-01-07T13:21:41	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,000.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación



Verificado el 2021/02/17 @ 14:04:43 con:
CFDI validador Plus (<http://goo.gl/b4C07H>)



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE MACLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL CHIH.C.P. 33800, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN,
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 85,095.88 (ochenta y cinco mil noventa y cinco pesos 88/100 m.n.)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro	Dirección Administrativa CEDH-Parral

Contrato número – CEDH:14c.1.002/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de
los Derechos Humanos
Chihuahua
ARCHIVO



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$85,095.88, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro .			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522821	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (Parral)	\$85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"

"2021, Año de las Culturas del Norte"



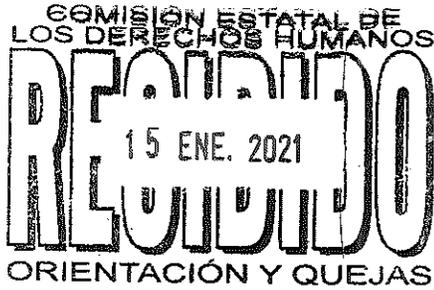
TR-051 15012021

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

C. RICARDO FLORES MAGON No.67 INT.2 COL CENTRO C.P 33800

H. DE PARRAL, DEL PARRAL, CHIH.

TEL. (627) 523-55-46



Oficio No. CEDH:6.10s.003/2021

Hgo. del Parral, Chih., 14 de enero 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
DIRECTOR DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA CEDH.
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se giren las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice el pago directo a su proveedor por medio de transferencia o depósito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
FNA284	OSCAR O. BACA OCHOA	Renta del mes de enero 2021	6,000.00
		TOTAL	6,000.00

ATENTAMENTE

LIC. AMIN ALEJANDRO CORRAL SHAAR
VISITADOR TITULAR



Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **FNA 284**

Folio Fiscal: F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D0EF4F6

CSD del Emisor

00001000000408140290

Fecha de Emisión

2021-01-07T12:21:40

Tipo de comprobante

I-Ingreso

CSD del SAT

00001000000505142236

Fecha de Certificación

2021-01-07T13:21:41

Expedido en

33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BA003611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificac	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE ENERO 2021	\$ 5,660.38	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$905.660 800 001-ISR 0.100000 \$566.038 000	\$ 5,660.38
Subtotal									\$ 5,660.38
Total Descuentos									-
Total Impuestos Traslados									\$905.66
Total Impuestos Retenidos									\$566.04
Total									\$ 6,000.00

Total con letra: Seis mil pesos 00/100 MXN

Forma de Pago

02-Cheque nominativo

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Método de Pago

PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

||1.1|F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D0EF4F6|2021-01-07T13:21:41|MAS0810247C0|
Tao8yI8X1Tun0WChsLK5qbhxt
+Sv6aUcraM5k/58y9FaWKtrqccXaR8yy3TCRRQ48iUvGqwub6+S6OLf8xwCof0KoWijFPBLio/qjQCum0exbD6f/49bt2Oi
qtgi9ut887VDIY9Qz7cGbJDeWzJIPRd2oqoSNWHcsHHJLTr7GLSvppYowovFaVQrU/4ya3U5j4Dz50fZM4BKdc1pnVdV
+gyEU63jAjrYgKwr12T3hzGy61jw0D6pWngNNi6TaTSg+7M1KAEV/Rp
+Bgl1k80wERr0EgyIbk22XVxmFgfs9T70CoJA0nH8pX0BDDauECS7pfXOhB7k+LVwnyHJ4ub+w==|
00001000000505142236||

Sello Digital del Emisor

Tao8yI8X1Tun0WChsLK5qbhxt
+Sv6aUcraM5k/58y9FaWKtrqccXaR8yy3TCRRQ48iUvGqwub6+S6OLf8xwCof0KoWijFPBLio/qjQCum0exbD6f/49bt2Oi
qtgi9ut887VDIY9Qz7cGbJDeWzJIPRd2oqoSNWHcsHHJLTr7GLSvppYowovFaVQrU/4ya3U5j4Dz50fZM4BKdc1pnVdV
+gyEU63jAjrYgKwr12T3hzGy61jw0D6pWngNNi6TaTSg+7M1KAEV/Rp
+Bgl1k80wERr0EgyIbk22XVxmFgfs9T70CoJA0nH8pX0BDDauECS7pfXOhB7k+LVwnyHJ4ub+w==

Sello Digital del SAT

RPWVTRCp2wLBPZQTVFEwGA0PY0xYXtZKOBakmkSnaW/eya3XvsCdXoBI5f2x1Tz0yV7qiFimPafAvCuG7+gBp3a
MRaqbiG445yr8iFZBBvg2kXAadyiOQCFgK9hZYwh7IAIZB/SirZxs
+pV34ZC/LsVmxmNteWTTTAST/xJfmCnBpFbXyEERT2vRdXrmmocPHOeMliLynXUKDYspU8iz3CJ/luguMH4piFNn4lzEF1
O5LbN82IA9w4zyfCOZnfonBA64g5Bc3/CPNLA0JQTwpNcnUuqJdsYFD2o36JwYc6HzztKCBZBQbdNbu7BD6Pt
+fk/rjuay5CdJlZpREXFzg==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BAOO3611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
F52E77E1-74F9-412B-A627-5D5D5D0EF4F6	2021-01-07T12:21:40	2021-01-07T13:21:41	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,000.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE MACLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL CHIH.C.P. 33800, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.