



Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00591 Del 21/05/2021

Fecha y hora de Impresión 01/jun./2021 09:20 a. m.
Página 1

Concepto: F/FNA329 ARRENDAMIENTO MAYO 2021 OFNA PARRAL GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$7,091.33		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
0002	8260-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$7,091.33	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$7,091.33		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,480.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$611.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
0006	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO		\$0.01	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 276
Sumas iguales =>			14,182.66	14,182.66	



BancaNet Empresarial

Viernes 21 de Mayo de 2021, 3:09 PM Centro de México

TR-443

Otras cuentas

Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

Capturista

Usuario 07

PERLA I, RIVERA/O

Autorizadores

Usuario 07

PERLA I, RIVERA/O

Usuario 08

NESTOR, ARMENDARIZ/LOYA

Cuentas

Cuenta retiro

COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213

Cuenta depósito

Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239

Datos de la
transferencia

Importe MXN
Descripción/ Ref. Alfanum.

\$ 6,480.00

Referencia Numérica

Concepto

Número de Autorización

271179

Autorización remota

La autorización remota debe realizarse antes de
la fecha y hora programada.

Fecha programada

21/05/2021

Hora programada

16:15 hrs



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

pagado
27/05

OFICIO: CEDH:16c.1.211/2021

Chihuahua, Chih., a 27 de mayo del 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Luis Arturo Salcido Dominguez, Visitador General de Hidalgo del Parral, se presenta factura FNA 329 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de mayo de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,480.00 (seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 m.n.).

Se anexa:

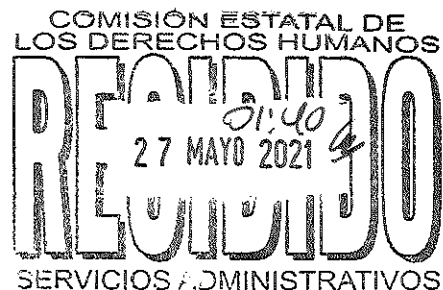
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

[Firma]
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre

Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.





COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua Chih. a 04 de enero de 2021

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 85,095.88 (ochenta y cinco mil noventa y cinco pesos 88/100 m.n.)	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro	Dirección Administrativa CEDH-Parral

Contrato número – CEDH:14c.1.002/2021

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento



Comisión Estatal de
los Derechos Humanos
Chihuahua

ARCHIVO

Recibido
#30



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
PRESENTE.-

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$85,095.88, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522821	3000	3221 - Arrendamiento de edificios (Parral)	\$85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"
"2021, Año de las Culturas del Norte"

Usr: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 17

Fecha y hora de Impresión: 05/feb./2021 01:00 p. m.

Fecha: 04/ene./2021

Referencia:
CEDH.14c.1.002.2021
BA003611102JA

Fecha Recepción:
04/01/2021

Proveedor: 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
CHIHUAHUA
Chihuahua, CHIHUAHUA

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	73,358.50	\$1.00	\$73,358.50	11,737.36	85,095.86
		SubTotal		\$73,358.50	IVA	Total
				\$73,358.50	11,737.36	85,095.86

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **FNA 329**

Folio Fiscal: 7F11AAB5-37CF-4D6E-9628-77F7AB3774EF

CSD del Emisor

00001000000408140290

CSD del SAT

00001000000505142236

Fecha de Emisión

2021-05-04T13:46:24

Fecha de Certificación

2021-05-04T14:46:25

Tipo de comprobante

I-Ingreso

Expedido en

33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BA003611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
102	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificaciones	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE MAYO DEL 2021	\$ 6,113.21	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$978.113 600 001-ISR 0.100000 \$611.321 000	\$ 6,113.21
Subtotal								\$ 6,113.21	
Total Descuentos								-	
Total Impuestos Traslados								\$978.11	
Total Impuestos Retenidos								\$611.32	
Total								\$ 6,480.00	7,091.33

Total con letra: Seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 MXN

Forma de Pago 02-Cheque nominativo

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Metodo de Pago PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

[[1.1]7F11AAB5-37CF-4D6E-9628-77F7AB3774EF|2021-05-04T13:46:25|MAS0810247C0|Wm4dTDFU9nfmISksB/+F55w2IMSavPYWl2W8xnsCGX95Zd6J0yPnUMcPZC4AoGbN08YXLRdLPt6MCcfaVIJqWFIpxzRKN3DhtM2QDVijwGbVolmCajJn0W90+CWfbcyCvGQcI7WryaoBao76vied/crjs+nUmxihrPchM2JlrZW1NA2cf6xTb9QiwUjIPBvOm9AWYoMvzdcq1kYgKkwnW07uhScV9Jl2vcdohpUu8BtDTA3DZyUIdmGqJg7N6BF3ccaaTSfEd86OidNipFP0baMMtPUL3789Qs+wMBn/pz1nDKWvfiWi6b4ofeojs6cPi0NjHgKvSmO9Z3mfg==|00001000000505142236]]

Sello Digital del Emisor

Wm4dTDFU9nfmISksB/+F55w2IMSavPYWl2W8xnsCGX95Zd6J0yPnUMcPZC4AoGbN08YXLRdLPt6MCcfaVIJqWFIpxzRKN3DhtM2QDVijwGbVolmCajJn0W90+CWfbcyCvGQcI7WryaoBao76vied/crjs+nUmxihrPchM2JlrZW1NA2cf6xTb9QiwUjIPBvOm9AWYoMvzdcq1kYgKkwnW07uhScV9Jl2vcdohpUu8BtDTA3DZyUIdmGqJg7N6BF3ccaaTSfEd86OidNipFP0baMMtPUL3789Qs+wMBn/pz1nDKWvfiWi6b4ofeojs6cPi0NjHgKvSmO9Z3mfg==

Sello Digital del SAT

IGxW1Uhk4z9fuVUENjItmXlJ1mJE8nOuXqpxwQXIO0Pbnog8J6yaiRjicUSewGu0d9+rzxy0V+7uTBihT5jxCSljgUSexnyLNNcTAFMxCG/QZcOLARSSsrQFuFLd1wB4OSmenPCJvXy3AhBnogiHOv81OmKepl1ObynrZ2XhXG9J3V0PaUvcOi/WGwSvGhbrOkOGCemUnKcCzNv2HbL0U0iISU0HT8i+G3fuPZJMmASnW6LjcY9+/R8m67yy8TRQnphmQJMsYhcToB0BQSLxkRwTvZHNyR0nkNPcn7Y+6zaRNmpJRLdUldMFY06zmdmtpViU92aitcLxSL6D9S4A==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE MAGLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL, CHIH. C.P. 33000, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
 - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
 - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, XXVI/NOVBR/0327/2019 II P.O.
 - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
 - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONANDO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE FLORES MAGÓN # 67-2 PLANTA BAJA COL. CENTRO TEL. (627) 523-5546

C.P. 33800 HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx



Oficio: CEDH:6.10s.035/2021

Hidalgo del Parral, Chihuahua, a 11 de mayo 2021

C.P. Rafael Valenzuela Licón

Director de los Servicios Administrativo de la CEDH.
Presente.-

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se gire las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice su pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
Fna329	O. Octavio Baca Ochoa	Renta del mes de mayo 2021	6,480.00
		TOTAL	6,480.00

ATENTAMENTE


Luis Arturo Salcido Dominguez
Visitador General.

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **FNA 329**

Folio Fiscal: 7F11AAB5-37CF-4D6E-9628-77F7AB3774EF

CSD del Emisor

00001000000408140290

CSD del SAT

00001000000505142236

Fecha de Emisión

2021-05-04T13:46:24

Fecha de Certificación

2021-05-04T14:46:25

Tipo de comprobante

Ingreso

Expedido en

33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BA003611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto		Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificaciones	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE MAYO DEL 2021	\$ 6,113.21	\$ 0.00	002-IVA 0.160000	\$978.113 600	\$ 6,113.21
								001-ISR 0.100000	\$611.321 000	
Total con letra: Seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 MXN								Subtotal		\$ 6,113.21
								Total Descuentos		
								Total Impuestos Traslados		\$978.11
								Total Impuestos Retenidos		\$611.32
								Total		\$ 6,480.00

Forma de Pago

02-Cheque nominativo

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Método de Pago

PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

||1.1|7F11AAB5-37CF-4D6E-9628-77F7AB3774EF|2021-05-04T13:46:25|MAS0810247C0|Wm4dTdfU9nfmISksB/+F55w2IMSavPYWI2W8xnsCGX95Zd6J0yPnUMcPZC4AoGbn08YXLRdLPt6MCcfaViJqWFIpXzRKN3DhtM2QDVijwGbVolmCajJn0W90
+CWfbcyCvG0cd7WvYaoBa678vie6/chjs4hUmxihrPchM2JirZW1NA2sf6xTb9QhwUjiPBVoM9AWYyWvzclq1kYgKkwnW
O7uhScV9Jl2vedohtpUu8BtDTA3DZyiUIDmGqJg7N6BF3ccaaTSfEd86OldNipFP0baMMtPUL3789Qs
+wMBn/pz1nDKWvfiWi6b4ofeojs6cPi0NijHgKvSmO9Z3mfg==|00001000000505142236||

Sello Digital del Emisor

Wm4dTdfU9nfmISksB/+F55w2IMSavPYWI2W8xnsCGX95Zd6J0yPnUMcPZC4AoGbn08YXLRdLPt6MCcfaViJqWFIpXzRKN3DhtM2QDVijwGbVolmCajJn0W90
+CWfbcyCvG0cd7WvYaoBa678vie6/chjs4hUmxihrPchM2JirZW1NA2sf6xTb9QhwUjiPBVoM9AWYyWvzclq1kYgKkwnW
O7uhScV9Jl2vedohtpUu8BtDTA3DZyiUIDmGqJg7N6BF3ccaaTSfEd86OldNipFP0baMMtPUL3789Qs
+wMBn/pz1nDKWvfiWi6b4ofeojs6cPi0NijHgKvSmO9Z3mfg==

Sello Digital del SAT

IGxW1Uhh4z9iuVUENjTmXij1mJE8nOuXqxwQXIO0PbnogJ6yaiRjjoUSewGu0d9+rzxy0V
+7uTBhT5jxCSijgUSexnnyLNNcTAFMc6/QZoOLARSSrQFuFLd1wB4OSmenPCJvXy3AhBnogIHov81OmKepl1Obyn
rZ2XhXG9J3V0PgUvcOi/WGw5yGhbrQkoGCemUnKcCzNv2HbL0UQijSU0HT8t
+G3fuPZJMMASnW6LjcY9+/R8m67yY8TRQnprnmOJMsYhcToBOBQSLxkRwTvZhnYr0nkNPNr/7Y
+6zaRNmpJRLdUidMFY06zmdmtpViU92altLxSL6D9S4A==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI

CONTPAQ
Software empresarial líder y completo

Servicio de Emisión y Timbrado de CONTPAQ i © www.cfdi.com.mx