



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**  
**ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C00407 Del 15/04/2021

Fecha y hora de Impresión | 20/abr./2021 12:12 p. m.  
Página | 1

Concepto: F/FNA296 ARRENDAMIENTO OFICINA PARRAL ABRIL 2021. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$7,091.32		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192
0002	8260-522821-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$7,091.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$7,091.32		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192
0004	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$611.32	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192
0005	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,480.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 192
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<b>14,182.64</b>	<b>14,182.64</b>	



Jueves 15 de Abril de 2021, 4:17 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>	
<b>Cliente</b>	73562443
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
-------------------	-------------------	------------------

<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
	<b>Usuario 08</b>	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA

<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta depósito</b>	
	Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239	

<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 6,480.00
	<b>Descripción/ Ref. Alfanum.</b>	
	<b>Referencia Numérica</b>	
	<b>Concepto</b>	
	<b>Número de Autorización</b>	412081
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.
	<b>Fecha programada</b>	15/04/2021
	<b>Hora programada</b>	17:30 hrs



## COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO NO. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 800-201-1758

E-mail: [cedh@prodigy.net.mx](mailto:cedh@prodigy.net.mx)

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx) [www.dhnet.org.mx](http://www.dhnet.org.mx)

OK  
Pagada  
31.12.20.21  
TR- 263

OFICIO: CEDH:16c.1.153/2021

Chihuahua, Chih., a 19 de abril del 2021

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Amín Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de Hidalgo del Parral, se presenta factura FNA 296 expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de abril de 2021 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,480.00 (seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 m.n.).

Se anexa

- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

  
P.A.

**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**

**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**





COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: karfa  
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 17

Fecha y hora de Impresión | 05/feb./2021  
01:00 p. m.

Fecha: 04/ene./2021

Referencia:  
CEDH.14c.1.002.2021  
BA003611102JA

Fecha Recepción:  
04/01/2021

Proveedor : 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA  
CHIHUAHUA  
Chihuahua, CHIHUAHUA

Entrega : AVE. ZARCO 2427  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	73,358.50	\$1.00	\$73,358.50	11,737.36	85,095.88
				<b>SubTotal</b>	<b>IVA</b>	<b>Total</b>
				\$73,358.50	11,737.36	85,095.88

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

**Comprobante Fiscal Digital por Internet**

Folio Interno: **FNA 296**

Folio Fiscal: **FF7EAB41-611F-4AFA-9AB2-ABA7228FD606**

CSD del Emisor

00001000000408140290

Fecha de Emisión

2021-04-05T16:06:31

Tipo de comprobante

Ingreso

CSD del SAT

00001000000505142236

Fecha de Certificación

2021-04-05T17:06:32

Expedido en

33500

**Datos del Emisor**

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA  
BA003611102JA  
Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

**Datos del Receptor**

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
CED920927MP5  
Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificac	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 30 DE ABRIL DEL 2021	\$ 6,113.21	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$978.113 600 001-ISR 0.100000 \$611.321 000	\$ 6,113.21
<b>Subtotal</b>								<b>\$ 6,113.21</b>	
<b>Total Descuentos</b>								<b>-</b>	
<b>Total Impuestos Traslados</b>								<b>\$978.11</b>	
<b>Total Impuestos Retenidos</b>								<b>\$611.32</b>	
<b>Total</b>								<b>\$ 6,480.00</b>	

Total con letra: Seis mil cuatrocientos ochenta pesos 00/100 MXN

Forma de Pago: 02-Cheque nominativo Moneda: MXN-Peso Mexicano  
Método de Pago: PPD-Pago en parcialidades o diferido Tipo de Cambio:

**Cadena Original del Timbre**

[[1.1|FF7EAB41-611F-4AFA-9AB2-ABA7228FD606|2021-04-05T17:06:32|MAS0810247C0|13Tdsq/LiwJ4EZxJ87SN|+YZI0f36OKBBN1pKSkGz4F9WSm9Xw+yZRUIz6TylG1hgFzUV9FmCmo2pthuo+RhV4dsdMAwzWkGZZoiNkybGdKX811OJoM/TEdneLjTGEbR40Ex6Nq9yhLSTJBV633jNZVxOKoDeWGCgDV4vI2M1008oJ6FZ15bu1PlyxYRGVJvyGGbuG0Ypxv6FOnkya8ICW5JDS8CoU3VbbPgnx+N6QCKNOifEuELVunXaEg+FKdp4VoX8Nha9rf2efrvvKihvz5LUH3LcSAKOB04NTtZseypWF5bVPk6YPhRpu7sjp2xlb91E1LxXRV+K0Bg==|00001000000505142236]]

**Sello Digital del Emisor**

I13Tdsq/LiwJ4EZxJ87SNj+YZI0f36OKBBN1pKSkGz4F9WSm9Xw+yZRUIz6TylG1hgFzUV9FmCmo2pthuo+RhV4dsdMAwzWkGZZoiNkybGdKX811OJoM/TEdneLjTGEbR40Ex6Nq9yhLSTJBV633jNZVxOKoDeWGCgDV4vI2M1008oJ6FZ15bu1PlyxYRGVJvyGGbuG0Ypxv6FOnkya8ICW5JDS8CoU3VbbPgnx+N6QCKNOifEuELVunXaEg+FKdp4VoX8Nha9rf2efrvvKihvz5LUH3LcSAKOB04NTtZseypWF5bVPk6YPhRpu7sjp2xlb91E1LxXRV+K0Bg==

**Sello Digital del SAT**

h6/fVcMzWsCqx+SUf2/IONE0tHCIX2oBW1Or/vpInCJGQggZe2PT+8F/vuykTsyfC5GdHq23oa6ogHnoZmGae1qjXhnr24+UHiiHL42M3ckhCyeO1xfAHIHnW6k2EqatdoMIGYmVhIM5LaKoR HVY+Ywx4XuJ45hEi+IE1MmLiTVsCdast/iMxtseTFR1bz34+8RG1UW9uXhKZ0btjL30WTHDQVe2DYOrv2u2JZByKIgo9NaHgGgBLMtAMSBKI Xbm8z8EWnTXIOEY/r25W7ju0UyMfA8dKjmhqFMR/foEieYLgcSKg50zAIYZ4q5RApQ7vG2mCTgSfiUoBokAQyo3A==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI



## Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BA003611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
FF7EAB41-611F-4AFA-9AB2-ABA7228FD606	2021-04-05T16:06:31	2021-04-05T17:06:32	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,480.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



## COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADÁ SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)

[www.cfmel.org.mx](http://www.cfmel.org.mx)

No. CEDH: 14c.1.002/2021.

CHIHUAHUA CHIH. A 4 DE ENERO DE 2021.

### CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2021, ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL C. OSCAR OCTAVIO RACA OCHOA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, ~~CON DOMICILIO EN LA CALLE MAGLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA, C.P. 38800~~, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

### DECLARACIONES:

1. "LA COMISIÓN" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE:
  - 1.1 ES UN ORGANISMO PÚBLICO, DE CARÁCTER AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, EN ADELANTE "LA LEY".
  - 1.2 QUE A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ESTE CONTRATO, SU NOMBRAMIENTO COMO PRESIDENTE DE "LA COMISIÓN" ESTÁ VIGENTE Y POR LO TANTO, CUENTA CON LAS FACULTADES PARA COMPARECER EN SU REPRESENTACIÓN DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO DEL CONGRESO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, ~~LEVI NOMBRE/0327/2019 JIP.O~~
  - 1.3 QUE EL PRESENTE CONTRATO DERIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, (ARTÍCULO 74 FRACCIÓN I DE LA LAACS). PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL No. 3221, Y SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DE ESTA C.E.D.H. CHIHUAHUA.
  - 1.4 QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARÁ EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.



## COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: cedh@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 04 de enero del 2021

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**PRESENTE.-**

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 04 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$85,095.88, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Parral, ubicado en calle Flores Magón No. 67, Int. 2, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522821	3000	3221 - Arrendamiento de edificios (Parral)	\$85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2021, Año del Bicentenario de la Consumación de la Independencia de México"*

*"2021, Año de las Culturas del Norte"*



**COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**

CALLE FLORES MAGÓN # 67-2 PLANTA BAJA COL. CENTRO TEL. (627) 523-5546  
 C.P. 33800 HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA  
 www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

COMISION ESTATAL DE  
 LOS DERECHOS HUMANOS  
**RECIBIDO**  
 12 ABR. 2021  
 ORIENTACIÓN Y QUEJAS

Oficio No. CEDH:6.10s.030/2021

Hgo. del Parral, Chih., 8 de abril 2021

✓ C.P. Rafael Valenzuela Licon  
 Director de los Servicios Administrativos de la Cedh.  
 Presente.-

Por medio de la presente me permito enviarle la siguiente factura, para efectos de que se giren las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice el pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL
FNA284	Oscar O. Baca Ochoa	Renta del mes de abril 2021	6,480.00
		<b>TOTAL</b>	<b>6,480.00</b>

**ATENTAMENTE**

  
 Luis Arturo Salcido Dominguez  
 Visitador General.

COMISION ESTATAL DE  
 LOS DERECHOS HUMANOS  
**RECIBIDO**  
 03374  
 12 ABR. 2021  
 SERVICIOS ADMINISTRATIVOS