



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C00804 Del 13/07/2020

Fecha y hora de Impresión | 17/jul./2020  
12:36 p. m.  
Página | 1

Concepto: F/157 ARRENDAMIENTO OFNA CUAUHEMOC JULIO 2020. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI

| No                         | Cuenta                      | Descripción de la cuenta      | Cargo            | Abono            | Concepto del movimiento                      |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------|
| 0001                       | 8270-522820-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. | \$7,634.93       |                  | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409 |
| 0002                       | 8260-522820-C0101-16-3221-1 | Arrendamiento de edificios G. |                  | \$7,634.93       | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409 |
| 0003                       | 2112-1-000062               | LETICIA MANRIQUEZ MORENO      | \$7,634.93       |                  | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409 |
| 0004                       | 1112-01-0001                | BANAMEX 3513213 PPAL.         |                  | \$6,976.75       | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409 |
| 0005                       | 2117-03-0002                | 10% SOBRE ARRENDAMIENTO       |                  | \$658.18         | GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 409 |
| <b>Sumas iguales =&gt;</b> |                             |                               | <b>15,269.86</b> | <b>15,269.86</b> |                                              |



Lunes 13 de Julio de 2020, 12:56 PM Centro de México

|                                                              |                                            |                                                                                |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Otras cuentas</b>                                         |                                            |                                                                                |
| <b>Cliente</b>                                               | 73562443                                   |                                                                                |
| <b>Razón Social</b>                                          | COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM       |                                                                                |
| Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino. |                                            |                                                                                |
| <b>Capturista</b>                                            | <b>Usuario 07</b>                          | PERLA I,RIVERA/O                                                               |
| <b>Autorizadores</b>                                         | <b>Usuario 07</b>                          | PERLA I,RIVERA/O                                                               |
|                                                              | <b>Usuario 08</b>                          | NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA                                                         |
| <b>Cuentas</b>                                               | <b>Cuenta retiro</b>                       |                                                                                |
|                                                              | COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213 |                                                                                |
|                                                              | <b>Cuenta/CLABE Destino</b>                |                                                                                |
|                                                              | BANORTE - 072158006465456403               |                                                                                |
| <b>Datos de la transferencia</b>                             | <b>Importe MXN</b>                         | \$ 6,976.75                                                                    |
|                                                              | <b>Fecha valor</b>                         | 13/07/2020                                                                     |
|                                                              | <b>Fecha de aplicación</b>                 | Mismo Día                                                                      |
|                                                              | <b>Número de referencia</b>                | 157                                                                            |
|                                                              | <b>Concepto del pago</b>                   | ARRENDAMIENTO LOCAL CEDH<br>CUAUHT JUL2020                                     |
|                                                              | <b>Número de Autorización</b>              | 110964                                                                         |
|                                                              | <b>Autorización remota</b>                 | La autorización remota debe realizarse<br>antes de la fecha y hora programada. |



# COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2ª Y 4ª SECTOR CENTRO

C.P. 31500 CUAUHTEMOC, CHIH TEL (625) 5824584

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx) [www.dhnet.org.mx](http://www.dhnet.org.mx)

COMISION ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS

**RECIBIDO**  
11/15a  
09 JUL. 2020  
Conny

ORIENTACIÓN Y QUEJAS

OFICIO CEDH: 1.10s.057/20

CD. CUAUHTÉMOC, CHIH., 07 DE JULIO DE 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON  
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
CHIHUAHUA, CHIH.

AT´ N: DIANA ELENA TREVIZO  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío la factura de Arrendamiento número 157 por la cantidad de \$ 6,976.75, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de julio, del presente año. Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar el pago correspondiente.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE



COMISION  
ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS  
HUMANOS

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,  
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.



# TECNOGRABADOS

- \* SERVICIOS
- \* EQUIPOS
- \* MATERIALES
- \* MANO DE OBRA
- \* ALQUILER DE EQUIPAMIENTO
- \* GASTOS
- \* PERSONALIZACIÓN
- \* SERVICIOS ESPECIALIZADOS
- \* MATERIALES ESPECIALIZADOS

Factura

SERIE:

FOLIO: 157

FECHA: 7/7/2020 13:54:31

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

VIAJES 10711502 A: ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO.  
 C.P. 31500 TEMOC  
 CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Estado: COMISION ESTADAL DE DEFENSAS HUMANAS  
 R.F.C.: EDJ07827MPE  
 Calle: ALDAMA No. 150  
 Teléfono:  
 Ciudad: CUAUHTEMOC

Código Postal: CENTRO  
 Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500  
 País: MEXICO

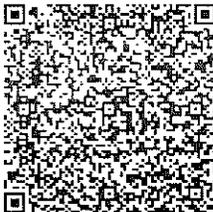
Lugar de Expedición: 31500

| Código | Descripción | Cantidad | Valor Unitario | Importe  |
|--------|-------------|----------|----------------|----------|
|        |             |          | 6,581.84       | 6,581.84 |

|                                                      |                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------|
| Importe con I.V.A.                                   | SUBTOTAL: 6,581.84       |
| SEIS MIL CINCCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 06/100 MXN | I.V.A.: 1,055.09         |
| Método de Pago                                       | RETENCION I.S.R.: 658.18 |
| PUE                                                  | TOTAL: 6,976.75          |



FIRMA DE Leticia Manriquez



Este documento es una representación impresa de un CFDI  
 Factores fiscales al pago  
 03  
 Emitido por  
**CONTRPAQ**

|                                    |                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| Serie de Certificación del emisor: | 00001000000408601879                 |
| Folio:                             | 00408208-8037-429F-5D28-0AA98FB4F4CE |
| Nº de Serie del Certificado:       | 000100000004468074                   |
| Fecha de Emisión:                  | 2020-07-07 13:54:33                  |

Este documento es una representación impresa de un CFDI  
 Factores fiscales al pago  
 03  
 Emitido por  
**CONTRPAQ**

Sello de SAT  
 W0R1eR3T4uR5eX7F8L9d0WTEGsdV0f0U1d2e3f4g5h6i7j8k9l0m1n2o3p4q5r6s7t8u9v0w1x2y3z4A5B6C7D8E9F0G1H2I3J4K5L6M7N8O9P0Q1R2S3T4U5V6W7X8Y9Z0



\* Datos obligatorios

| <b>RFC del emisor</b>                    | <b>Nombre o razón social del emisor</b> | <b>RFC del receptor</b>        | <b>Nombre o razón social del receptor</b>  |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
| MAML610711PJ2                            | LETICIA<br>MANRIQUEZ<br>MORENO          | CED920927MP5                   | COMISION ESTATAL<br>DE DERECHOS<br>HUMANOS |
| <b>Folio fiscal</b>                      | <b>Fecha de expedición</b>              | <b>Fecha certificación SAT</b> | <b>PAC que certificó</b>                   |
| D5A0B23B-8657-429F-<br>BD28-0AA9BFB4F4CE | 2020-07-<br>07T13:54:31                 | 2020-07-<br>07T14:54:33        | MAS0810247C0                               |
| <b>Total del CFDI</b>                    | <b>Efecto del comprobante</b>           | <b>Estado CFDI</b>             | <b>Estatus de cancelación</b>              |
| \$6,976.75                               | Ingreso                                 | Vigente                        | Cancelable sin<br>aceptación               |

Imprimir



## COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LÍNEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih. A 01 de junio del 2020.

**C.P. Rafael Valenzuela Licon**  
**Director de Servicios Administrativos.**  
**De la CEDH, Chihuahua.**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente, solicito a usted suficiencia presupuestal para emitir el pago correspondiente al servicio que a continuación se describe:

| CONCEPTO                                                           |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Pago por arrendamiento donde se encuentra ubicada ofna Cuauhtémoc. |            |
|                                                                    | \$3,538.00 |

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**ATENTAMENTE.-**

**C. Rogelio Reyes Torres**  
**Jefe del Dpto. de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**



# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: [cedh@prodigy.net.mx](mailto:cedh@prodigy.net.mx)

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx) [www.dhnet.org.mx](http://www.dhnet.org.mx)

Chihuahua, Chih., a 01 de febrero del 2020

OFICIO: CEDH:17c.12.032/2020

C. ROGELIO REYES TORRES  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES  
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO  
P R E S E N T E.-

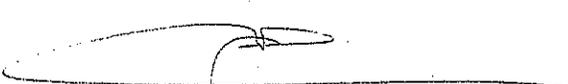
*Recibido  
a/02/2020*

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 01 de febrero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$76,744.25, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

| CONCEPTO                                                                                                |          |                                            |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|-----------|
| Arrendamiento correspondiente a 11 meses de inmueble que ocupa la oficina foránea en Ciudad Cuauhtemoc. |          |                                            |           |
| FUENTE DE FINANCIAMIENTO                                                                                | CAPITULO | PARTIDA                                    | IMPORTE   |
| 522820                                                                                                  | 3000     | 3221 – Arrendamiento de edificios (Parral) | 94,400.00 |

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

  
C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN  
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**  
**AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020**

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

## CONTRATO

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 2 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2020, ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. **NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA**, DE NACIONALIDAD MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE LA **C. LETICIA MANRIQUEZ MORENO**, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, **CON DOMICILIO EN LA CALLE ALDAMA #285, COLONIA CENTRO, C.P. 31500, CD. CUAUHTEMOC, CHIH.** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

## DECLARACIONES

### I. DECLARA EL ARRENDADOR:

- A) QUE ES EL LEGITIMO PROPIETARIO Y POSEEDOR DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE ALDAMA, # 260, ZONA CENTRO C.P. 31500 Y QUE ES SU DESEO DARLO EN ARRENDAMIENTO EN FAVOR DEL ARRENDATARIO.
- B) QUE ESTA LEGALMENTE FACULTADO PARA DAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE Y OBLIGARSE EN LOS TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

### II. DECLARA EL ARRENDATARIO:

- A) QUE TIENE LAS FACULTADES SUFICIENTES Y BASTANTES, PARA OBLIGARSE EN TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.
- B) QUE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES AUTORIZADOS EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.
- C) QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE CUENTA CON TODO LO QUE SEÑALA EL INVENTARIO QUE SE ADJUNTA, COMO ANEXO NUMERO 1, Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARA EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS. A NINGUN TIPO DE MEJORA.

### III. DECLARAN LAS PARTES:

- A) QUE EN EL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, ERROR, MALA FE, O CUALQUIER OTRO TIPO DE VICIO DE LA VOLUNTAD, POR LO QUE EXPRESAMENTE RENUNCIAN A INVOCARLOS EN CUALQUIER TIEMPO.