



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Fecha y hora de Impresión | 22/abr./2020 04:41 p. m.
Página | 1

Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

Póliza: C00476 Del 03/04/2020

Concepto: F/FNA213 ARRENDAMIENTO OFNA PARRAL MARZO 2020. GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213

Beneficiario: OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

Folio / Cheque : SPEI

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522820-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente	\$6,566.12		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
0002	8260-522820-C0101-31-3221-1	Arrendamiento de edificios G. Corriente		\$6,566.12	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
0003	2112-1-000083	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	\$6,566.12		GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$6,000.00	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$566.04	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
0006	5599-0001	AJUSTES POR REDONDEO		\$0.08	GP OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, Folio Pago: 213
Sumas iguales =>			<u>13,132.24</u>	<u>13,132.24</u>	



BancaNet Empresarial

Viernes 3 de Abril de 2020, 2:57 PM Centro de México

Otras cuentas

Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Por Aplicar = Su operación ha sido aplicada o bien esta por aplicarse de acuerdo a la fecha y hora programada en su captura.

Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
-------------------	-------------------	------------------

Autorizadores	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
	Usuario 08	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA

Cuentas	Cuenta retiro
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213
	Cuenta depósito
	Oscar Octavio Baca O - 7007 / 2377239

Datos de la transferencia	Importe MXN	\$ 6,000.00
	Descripción/ Ref. Alfanum.	
	Referencia Numérica	
	Concepto	
	Número de Autorización	216920
	Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.
	Fecha programada	03/04/2020
	Hora programada	16:30 hrs



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

OFICIO: CEDH-16c.01.144-2020

Chihuahua Chih., a 26 de marzo de 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente, se hace entrega de la documentación correspondiente a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Amín Alejandro Corral Shaar, Visitador Titular de oficina en Hidalgo del Parral, para lo cual se presenta la factura con folio 53E305F7-169E-4FE3-9073-ED78F17717EE expedida por el C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de marzo de 2020 del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, factura con un importe de \$6,000.00 (seis mil pesos 00/100 m.n.), para que realice lo conducente.

Se anexa

- Oficio de Solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra.
- Factura validada ante el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

C. Rogelio Reyes Torres
Jefe del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

*Recibi
Ana A.
03/04/20*

12/2/2020

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE FLORES MAGÓN # 67-2 PLANTA BAJA, COL. CENTRO TEL. (627) 523-5546
C.P. 33800 HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

COMISION ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS

RECIBIDO
10 MAR. 2020
ORIENTACIÓN Y QUEJAS

OFICIO: CEDH:6.10s.021/2020

Hidalgo del Parral, Chihuahua, a 3 de marzo 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
DIRECTOR DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVO DE LA CEDH.
PRESENTE.-

Por medio de la presente me permito enviarte las siguientes facturas, para efectos de que se giren las instrucciones necesarias a quien corresponda y se realice su pago directo a su proveedor por medio de transferencia o deposito.

FACTURA	NOMBRE	CONCEPTO	TOTAL	CUENTA
VE37433	Gasolinera Valles	Combustible para figo 2018, placas END9396	545.23	Se anexa copia del número de cuenta para su pago por transferencia.
VE36954	Gasolinera Valles	Combustible Pick-up Nissan 2014, placas EC75434	1,237.77	
VE37432	Gasolinera Valles	Combustible Pick-up Nissan 2014, placas EC75434	696.82	
FNA213	Oscar O. Baca Ochoa	Renta del mes de marzo 2020	6,000.00	
			6,479.82	



ATENTAMENTE
[Handwritten Signature]

Comisión Estatal de los Derechos Humanos
Chihuahua
ARCHIVO

LIC. AMIN ALEJANDRO CORRAL SHAAR
VISITADOR TITULAR.

Recibido
[Handwritten Signature]



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

Chihuahua, Chih., a 06 de enero de 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente me permito solicitar a usted, se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, esto, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 72,000.00 (setenta y dos mil pesos 00/100 m.n.).	Arrendamiento de inmueble que ocupa la oficina regional de Hidalgo del Parral, durante el año 2020.	CEDH – Hidalgo del Parral

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

C. Rogelio Reyes Torres
Jefe del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020
TEL Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS
LADA SIN COSTO 01-800-201-1758
E-mail: cedh@prodigy.net.mx
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Chihuahua, Chih., a 31 de enero del 2020

OFICIO: CEDH:17c.12.032/2020

C. ROGELIO REYES TORRES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio Solicitud Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, recibido el 06 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$72,000.00, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento de inmueble que ocupa la oficina regional de Hidalgo del Parral, durante el año 2020.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
Recursos propios	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (Parral)	85,100.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal 2020; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE


C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2020, Por un Nuevo Federalismo Fiscal, Justo y Equitativo"
"2020, Año de la Sanidad Vegetal"

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usr: EdwinRomero
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 06/feb./2020 06:49 p. m.

Orden de Compra: 28

Proveedor : 83

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA
CHIHUAHUA
Chihuahua, CHIHUAHUA

Fecha: 06/ene./2020

Referencia: NP

BAO03611102JA

**Fecha Recepción:
06/01/2020**

**Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA**

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	62,068.90	\$1.00	\$62,068.90	9,931.02	72,000.00
				SubTotal	IVA	Total
				\$62,068.90	9,931.02	72,000.00

FORMULO	REVISO	AUTORIZO
		

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio Interno: **FNA 213**

Folio Fiscal: 53E305F7-169E-4FE3-9073-ED78F17717EE

CSD del Emisor

00001000000408140290

Fecha de Emisión

2020-03-04T18:36:15

Tipo de comprobante

Ingreso

CSD del SAT

00001000000404486074

Fecha de Certificación

2020-03-04T19:36:16

Expedido en

33800

Datos del Emisor

OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA

BAOO3611102JA

Régimen Fiscal: 606 - Arrendamiento

Datos del Receptor

COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CED920927MP5

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Código	Clave Prod/ Servicio	Cantidad	Unidad SAT	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
002	80131500 - Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificación	1	E48 - Unidad de servicio	SERVICIO	RENTA CORRESPONDIENTE DEL 1 AL 31 DE MARZO DEL 2020	\$ 5,660.38	\$ 0.00	002-IVA 0.160000 \$905,660 800 001-ISR 0.100000 \$566,038 000	\$ 5,660.38
Subtotal								\$ 5660.38	
Total Descuentos								-	
Total Impuestos Traslados								\$905.66	
Total Impuestos Retenidos								\$566.04	
Total								\$ 6000.00	

Total con letra: Seis mil pesos 00/100 MXN

Forma de Pago

02-Cheque nominativo

Moneda

MXN-Peso Mexicano

Método de Pago

PPD-Pago en parcialidades o diferido

Tipo de Cambio



Cadena Original del Timbre

||1.1|53E305F7-169E-4FE3-9073-ED78F17717EE|2020-03-04T18:36:16|MAS0610247C0|aSB5Q
+fSIARmzdt9|jCNPEZ7HINPH9PM5TSIUyoc9AwOHl2mFgFba
+ihrkeTw7J3W2EkqqtMwDjyEbiVhr6aYxrFhv6osf1B4Q5Cv7/qNyuf1HRY4/v4bwwXFRS669hrSF/dNZU24EelZQ8Mk2Z/
Zy3PrrBJqaPMhu0WfejL2vSAIw1au/qwgSG5cnmweets01REhVtMdqGC38GSJu5+9mpsKYqF29mMwOPv1xKaBd2UF
+BBGYN2y7egsNywDqplPHEDS6HNRoOJDLiFJUdQci
+x82Um0Bf8TG5w4pKShkxXCh6RnpKVpdqS6pMfMf8Nii8c/xejXYxAZmEiw==|00001000000404486074||

Sello Digital del Emisor

aSB5Q+fSIARmzdt9|jCNPEZ7HINPH9PM5TSIUyoc9AwOHl2mFgFba
+ihrkeTw7J3W2EkqqtMwDjyEbiVhr6aYxrFhv6osf1B4Q5Cv7/qNyuf1HRY4/v4bwwXFRS669hrSF/dNZU24EelZQ8Mk2Z/
Zy3PrrBJqaPMhu0WfejL2vSAIw1au/qwgSG5cnmweets01REhVtMdqGC38GSJu5+9mpsKYqF29mMwOPv1xKaBd2UF
+BBGYN2y7egsNywDqplPHEDS6HNRoOJDLiFJUdQci
+x82Um0Bf8TG5w4pKShkxXCh6RnpKVpdqS6pMfMf8Nii8c/xejXYxAZmEiw==

Sello Digital del SAT

XgtPLAy8c8oG2VRtKx6DmfMFTYPn9G3+jd+X72q0VnmF
+u8ov75uAEJ9wHt5+0Gb29upTTIKbjwB9aI9031qFx4YHppIwA7vzwcuuPPEmJScrDpNh2cGVCcKtBh5rOjY8lu6xuPf
65RqJUp0s6X5u3/0cvRVzZgE1sbQ38njbWdw5dyOzj7J6YYc08iUHJbeH9V75NbeoQ8HuLlVYrEIZZDL4iG/G2UC7/5p5
Xw6WLqguAQyh4yGGdpFZUscOImhQyBddK8coMdCCn5zV/K5/K75R+HbgOLgISrFkaQTK3UrB09Eilg
+XKkarOGyhdVnOLyOethAkG0gIvaXbw==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI POR INTERNET

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Verificar CFDI

* Datos obligatorios

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
BA003611102JA	OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
53E305F7-169E-4FE3-9073-ED78F17717EE	2020-03-04T18:36:15	2020-03-04T19:36:16	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$6,000.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación



COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

Chihuahua, Chih., a 02 de enero de 2020

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente me permito solicitar a usted, se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, esto, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 83,721.00 (ochenta y tres mil, setecientos veintiún pesos 00/100 m.n.).	Arrendamiento de inmueble que alberga oficinas foráneas, contrato anual 2020,	CEDH – Cuauhtémoc.

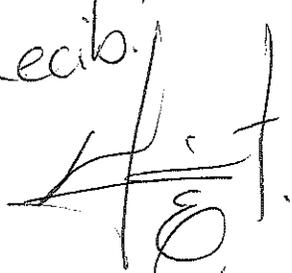
Sin otro particular de momento, quedo de usted.


Comisión Estatal de
los Derechos Humanos
Chihuahua
ARCHIVO

Atentamente



C. Rogelio Reyes Torres
Jefe del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

Recibí




COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
AVE. ZARCO No. 2427 COL. ZARCO, CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31020

TEL. Y FAX 201-2990 AL 95 CON 6 LINEAS

LADA SIN COSTO 01-800-201-1758

E-mail: Cedhch@prodigy.net.mx

www.cedhchihuahua.org.mx

www.dhnet.org.mx

CONTRATO

EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SE CELEBRA EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIH., A LOS 2 DÍAS DEL MES DE ENERO DEL 2020, ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS**, EN ADELANTE "EL ARRENDATARIO", CON DOMICILIO EN LA AVE. ZARCO No. 2427, COL. ZARCO, C.P. 31020, EN CHIHUAHUA, CHIH., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. **NESTOR MANUEL ARMENDARIZ LOYA**, DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR OTRA PARTE EL **C. OSCAR OCTAVIO BACA OCHOA**, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, **CON DOMICILIO EN LA CALLE MACLOVIO HERRERA No. 52, HIDALGO DEL PARRAL CHIH. C.P. 33800**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES.

DECLARACIONES

I. DECLARA EL ARRENDADOR:

- A) QUE ES EL LEGITIMO PROPIETARIO Y POSEEDOR DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE FLORES MAGON #67, INTERIOR 2, PLANTA BAJA, COLONIA CENTRO, C.P. 33800, Y QUE ES SU DESEO DARLO EN ARRENDAMIENTO EN FAVOR DEL ARRENDATARIO.
- B) QUE ESTA LEGALMENTE FACULTADO PARA DAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE Y OBLIGARSE EN LOS TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

II. DECLARA EL ARRENDATARIO:

- A) QUE TIENE LAS FACULTADES SUFICIENTES Y BASTANTES, PARA OBLIGARSE EN TERMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.
- B) QUE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES AUTORIZADOS EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.
- C) QUE ES SU DESEO TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE EL CUAL CONOCE Y RECONOCE QUE SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES NECESARIAS DE SEGURIDAD, E HIGIENE PARA SER DESTINADO AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE CUENTA CON TODO LO QUE SEÑALA EL INVENTARIO QUE SE ADJUNTA, COMO ANEXO NUMERO 1, Y QUE TODOS LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN FUNCIONADO, POR LO QUE NO CONDICIONARA EL PAGO DE LAS RENTAS PACTADAS A NINGUN TIPO DE MEJORA.

III. DECLARAN LAS PARTES:

- A) QUE EN EL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, ERROR, MALA FE, O CUALQUIER OTRO TIPO DE VICIO DE LA VOLUNTAD, POR LO QUE EXPRESAMENTE RENUNCIAN A INVOCARLOS EN CUALQUIER TIEMPO.