



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C01610 Del 23/12/2022

Fecha y hora de Impresión | 05/ene./2023
10:34 a. m.
Página | 1

Concepto: F/185 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHTEMOC NOVIEMBRE 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI
100012

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,164.53		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0002	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$290.52		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0003	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,164.53	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0004	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$290.52	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0005	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0006	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
0007	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 848
Sumas iguales =>			<u>16,910.10</u>	<u>16,910.10</u>	

TR-1302



BancaNet Empresarial

Miércoles 28 de Diciembre del 2022, 2:07:26 PM Centro de México

Historial -	
Cliente	73562413
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Detalle de operación			
Datos de la operación			
Nombre de la operación	Pago Interbancario	Estatus	Por Aplicar
Fecha de solicitud	23/12/2022 11:08:00	Fecha	Mismo Día
Servicio / Medio	BancaNet Empresarial	Número de Autorización	100012
Importe	\$ 7,726.17	Autorizador 1	07 PERLA I RIVERA O
Moneda	MXN	Autorizador 2	08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA
Cuentas			
	Cuenta destino	Cuenta origen	
Tipo			Cheques
Sucursal			934
Cuenta	072158006465456400		3513213
Nombre	BANORTE		
Fecha valor / Aplicación			
Datos adicionales			
RFC			
IVA			\$ 0.00
Clave de rastreo			
Número de referencia			185
Concepto del Pago		ARRENDAMIENTO LOCAL CEDH CUAUHT	
Beneficiario			

*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



OFICIO: CEDH:16c.1.549/2022

Chihuahua, Chih., a 30 de noviembre del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Eddie Fernández Mancinas, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Noviembre del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 185 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

[Firma manuscrita]
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

COMISIÓN ESTATAL
DE LOS
DERECHOS HUMANOS
PRO
8 DIC 2022 UFP
15:02 hrs.
RECIBIDO

“2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usr: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 05/ene./2023 10:23 a. m.

Orden de Compra: 525

Fecha: 01/dic./2022

Proveedor : 62

Referencia: NP

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

MAML610711PJ2

Fecha Recepción:
01/12/2022

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	7,540.51	\$1.00	\$7,540.51	1,206.48	8,747.00
SubTotal				\$7,540.51	1,206.48	8,747.00

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA

Usu: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 9

Fecha y hora de impresión: 03/ene./2022 02:37 p. m.

Fecha: 03/ene./2022

Proveedor: 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Referencia: NP
MAMLS10711PJ2
Fecha Recepción:
03/01/2022

Entrega: AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				SubTotal	IVA	Total
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



TECNOGRABADOS

* TROFEOS
 * GRABADOS
 * MEDALLAS
 * PLACAS DE RECONOCIMIENTO

* GAFETES
 * PERSONALIZACIONES
 * REGALOS EJECUTIVOS
 * LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 185

FECHA: 25/11/2022 15:39:18

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO,
 CUAUHEMOC 31500
 CUAUHEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE
 DERECHOS HUMANOS
 R.F.C.: CED920927MP5
 Domicilio: ALDAMA No. 250
 Teléfono:
 Ciudad: CUAUHEMOC

Colonia: CENTRO
 Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500
 País: MEXICO

Lugar de Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00		RENTA CORRESPONDIENTE A NOVIEMBRE 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra
SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.
Método de Pago
PUE

SUBTOTAL:	7,288.84
I.V.A.:	1,166.21
RETENCION I.S.R.:	728.88
TOTAL:	7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD



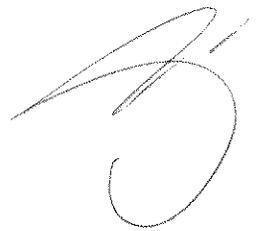
Este documento es una representación impresa de un CFDI
 *Efectos fiscales al pago
 03
 Emitido por:
CONTPAQ i.
 Soluciones empresariales fáciles y completas

Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	807BEA5D-7173-4765-931D-7FD93C265A1B
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Noviembre 25 2022 - 15:39:20

LzLEY8kECDBKEgESDXtxISGpxNpHD07QuXUZAqD1CUwPzZhzBGp9o+LKe50eZst1OPYBbQk+TYW+nAVkWJTsR
 ssi0oQ7jW1NadyDRZ9NSicQizl3Tgc6EzkcgvBNV47xVa2mDuaKmk8NyXTwBePwIwqzqzblE2jQr4MCh6ctmyV
 uBXUHD4PI7Gy8zQ59T8R1MBn14rzBmzyl/DL2Ec7avfiSrVZ5deeZlIaL4jG7AhnSV72gNvgqA1I+12WhdP/Ru
 x4nkpWcy7a5spl8KngFwB9jHslglLSLG19DdiJjnqJVHJ4LJ+r7krMh81iR3bZRpTMQkCmos0Bn74deDCSPA==

WVwkvgoTCainPnWc8huMIDpuMzMr4pJWJ8YRiaDk/KJLlma8eYRRPd+mXLzoWjqvzR+A9JQ8wXkpM0e7
yCWMJWPByvH/xKSne6XM537uFpt85p0hXnFCbUo76xNpxjTbZtVWMDLO2bXs0WZSa1qs79Q1TEUe4VxZ
uAt9npyojOXjKYdglKSYU1GMJY7SJ1HE2b8JNjFH2P7Fux3p47npI4YFqaozpyPxHVF0KFI1hrWza7cW
DzRcile8vRM+rSK2ATJJu7wFoA3e8Ra07Mxa+M0wWxNdQzChcnrTVQjIB1AdZUcwYnIMFR+oLhgsLvBH
l/wU9+qvQC7Px23f+m8JCg==

||1.1|807BEA5D-7173-4765-931D-7FD93C265A1B|2022-11-25T15:39:20|MAS0810247C0|LzLE
Y8kECDBKEgESDXtxISGpxNpHD07QuXUZAqD1CUwcPzZhzbGp9o+LKe50eZstLOPYBbQk+TYW+nAVkWJT
sRssi0oQ7jw1NadyDRZ9NSicQizl3TGc6EzkcgvBNV47xVa2mDuaKMk8NyXTwBePwIwqwzblE2jQr4M
Ch6ctmyVuBXUHD4PI7Gy8xQ59T8R1MBnl4rzBmzy1/DL2Ec7avfiSrVZ5deeZ1IaL4jG7AhnSV72gNvg
qA1I+l2WhdP/Rux4nkpWCy7a5sp18KngFwB9jHslglLSLG19DdIjJnqJVHJ4LJ+r7krMh81iR3bZRpTM
QkCmos0Bn74deDCSPA==|00001000000505142236||





Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
807BEA5D-7173-4765-931D-7FD93C265A1B	2022-11-25T15:39:18	2022-11-25T15:39:20	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manriquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
 - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2º de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
 - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427. Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
 - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua. LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
 - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".



COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
06 DIC. 2022
9:00 CR.
CD. CUAUHTÉMOC,
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

4405/22

Oficio No. CEDH:1.10s.113/2022
CD. CUAUHTÉMOC, Chih., 29 de noviembre de 2022.



C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CHIHUAHUA, CHIH.

AT'N: LIC. KARLA YAÑEZ
TITULAR DEL ÁREA DE ADQUISICIONES.

Anexo al presente, envío a usted la factura número No. 185, por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, correspondiente al mes de noviembre de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar el pago respectivo mediante transferencia a dicha institución.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

CEDH
COMISIÓN ESTATAL DE LOS
DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA

LIC. EDDIE FERNANDEZ MANCINAS,
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.

Juan Aldama #250 Zona Centro

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua" Cuauhtémoc, Chih.

Teléfono: 625 582 4584 | 625 138 0563

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente


Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

· Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 01 de diciembre del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 01 de diciembre del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$8,747.00, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Diferencia en arrendamiento de Oficina en Cd. Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios Cuauht	\$8,747.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

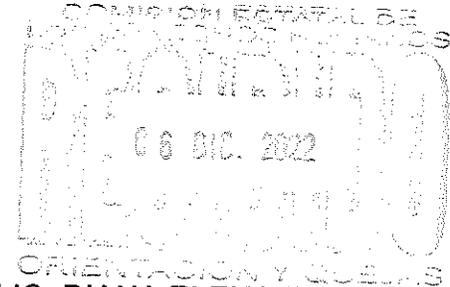


COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
06 DIC. 2022
CR. 9:40 am Cd. Cuauhtémoc,
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

4407/22

Oficio No. CEDH:1.10s.113/2022
Cd. Cuauhtémoc, Chih., 29 de noviembre de 2022.

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CHIHUAHUA, CHIH.



AT'N: LIC. DIANA ELENA TREVIZO
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted la factura número No. 185, por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, correspondiente al mes de noviembre de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar el pago respectivo mediante transferencia a dicha institución.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE



LIC. EDDIE FERNÁNDEZ MANCINAS
VISITADOR TITULAR OFICINA GD. CUAUHTÉMOC.

Juan Aldama #250 Zona Centro

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Cuauhtémoc, Chih.

Teléfono: 625 582 4584 | 625 138 0563

www.cedhchihuahua.org.mx



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
807BEA5D-7173-4765-931D-7FD93C265A1B	2022-11-25T15:39:18	2022-11-25T15:39:20	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir