



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C01145 Del 19/09/2022

Fecha y hora de Impresión | 28/sep./2022  
12:21 p. m.  
Página | 1

Concepto: F/2718 ARRENDAMIENTO BODEGA EXTERNA OFNA CHIHUAHUA SEPTIEMBRE 2022. GP KASIOPEA, S.A. DE C.V.,  
Folio Pago: 619

Beneficiario: KASIOPEA, S.A. DE C.V.

Folio / Cheque : SPEI  
270801

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522022-C0101-18-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$3,909.20		GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0002	8260-522022-C0101-18-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$3,909.20	GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0003	2112-1-000615	KASIOPEA, S.A. DE C.V.	\$3,909.20		GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$3,909.20	GP KASIOPEA, S.A. DE C.V., Folio Pago: 619
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<u>7,818.40</u>	<u>7,818.40</u>	



# BancaNet Empresarial

Lunes 19 de Septiembre de 2022, 3:09 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>		
<b>Cliente</b>	73562443	
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
	<b>Usuario 08</b>	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta/CLABE Destino</b>	
	BBVA MEXICO - 012760001028986323	
<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 3,909.20
	<b>Fecha valor</b>	19/09/2022
	<b>Fecha de aplicación</b>	Mismo Día
	<b>Número de referencia</b>	2718
	<b>Concepto del pago</b>	RENTA DE BODEGA CEDH CHIH SEP2022
	<b>Número de Autorización</b>	270801
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.



OFICIO: CEDH:16c.1.451/2022

Chihuahua, Chih., a 27 de septiembre del 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento al pago por concepto de la renta correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de la bodega ubicada en calle 26 No. 1005, Colonia Cuarteles de esta ciudad arrendamiento mediante contrato No. CEDH:14c.1.11/2022, celebrado el 03 de enero del presente año con KASIOPEA SA DE CV y para lo cual se presenta factura con folio 2718 por el importe \$3,909.20 (tres mil novecientos nueve pesos 20/100 m.n.).

**La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.**

Se anexa

- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**

**“2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”**



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
P R E S E N T E.-**

AGUISE

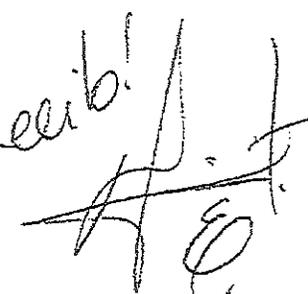
Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 46,910.40 (cuarenta y seis mil novecientos diez pesos 40/100 m.n)	Arrendamiento anual de bodega externa de 50 mts, ubicada en calle 26 No. 1005	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

  
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

Recibí!  


"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**PRESENTE.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año; le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$46,910.40, que será cubierta con la siguiente partida; la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de bodega externa de 50 mts., ubicada en calle 26 No. 1005, Chihuahua.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522022	3000	3221 – Arrendamiento de edificios (Chih)	\$48,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"*

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90

• Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.gob.mx



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla  
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 28/ene./2022 02:34 p. m.

**Orden de Compra: 8**

Fecha: 03/ene./2022

**Proveedor : 615**

**KASIOPEA, S.A. DE C.V.**  
CALLE 26 NO. 1005  
CUARTELES, Chihuahua, CHIHUAHUA

Referencia: NP  
KAS950405QD4

Fecha Recepción:  
03/01/2022

**Entrega : AVE. ZARCO 2427**  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000002	ARRENDAMIENTO DE BODEGA EXTERNA DE 50M2	40,440.00	\$1.00	\$40,440.00	6,470.40	46,910.40
<b>SubTotal</b>				<b>\$40,440.00</b>	<b>6,470.40</b>	<b>46,910.40</b>

FORMULO	REVISO	AUTORIZO

**KASIOPEA, S.A. DE C.V.**  
CALLE 26 No. 1005 COL. CUARTELES  
C.P. 31020 TELS. Y FAX (614) 418-41-41 CHIHUAHUA, CHIH.  
R.F.C. KAS-950405-OD

**KASIOPEA**  
RFC: KAS950405QD4

**FACTURA**  
FOLIO: 2718  
FECHA:  
3/9/2022 10:51:41

LUGAR DE EXPEDICIÓN:  
31020  
RÉGIMEN FISCAL:  
601 General de Ley Personas Morales  
TIPO DE COMPROBANTE:  
Ingreso

**DATOS DEL RECEPTOR**  
CLIENTE: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS R.F.C.: CED920927MP5 REGIMEN FISCAL: 603  
Personas Morales con Fines no Lucrativos  
DOMICILIO: Avenida. Zarco No. 2427, Zarco, C.P. 31020, Chihuahua, Chihuahua, México  
FORMA DE PAGO: (03) Transferencia electrónica de fondos | MONEDA: (MXN) Peso Mexicano | METODO DE PAGO: (PUE) Pago en una sola exhibición | USO CFDI: (G03) Gastos en general | CONDICIONES DE PAGO: CONTADO  
TIPO RELACIÓN: - | CFDI RELACIONADO:

CANT	UNIDAD SAT	CONCEPTO/DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTOS	IMPORTE
1.00	E48 - Unidad de servicio	60131500 Alquiler y arrendamiento de propiedades o edificaciones RENTA MES: 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2022 AL 01 DE OCTUBRE DEL 2022 BODEGA 50 MTS PLANTA ALTA	3,370.00	0.00% 0.00	002 IVA 539.20	3,370.00

SUBTOTAL	3,370.00
IVA	539.20
TOTAL	3,909.20

TRES MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 20/100 M.N.



**SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR** 0000100000508832316  
**FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN** Septiembre 3 2022 - 11:51:45

**FOLIO FISCAL** 002A717A-6EE2-4775-8B59-283EABD4E174  
**NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR** 0000100000505142236

**SELLO DIGITAL DEL CFDI**  
MJQqzY0KHZMZoFD+6EZP5N4wWhR4V0DKbaw6pwbCr0+zEo3Ezr8bWSNY8iETVCxcvFFEJizh86HSL6BGZ7m  
Nbuifx2mdtAqIV7NdvzmmzVRCaT7cCmtK9N+cgshLLyDWBhbwxggoyf2i3SS5ybUOmNoBc0yOUN5Oqp+2X3G  
QdA77MM4hBAh6vMjHJTUTy1TrigaQ0gDIQPHI3XELRys0HhenRRm8IFkcDEOjsEk+RrS2h7HGcLNymkUNJQo  
IDvMvrvbMGx8d0v0BBX+PpDEu34e5gy9xkurattCY6LXTIFdK97sUsrKwmiayxCSy4x9UjVqgeXuQ=

**SELLO DEL SAT**  
awyIV9n4kIN4X1ZcNLQDon1/mELUqE1B7sR0WDTe0WIR0T3W/rfJGFJNPR1B+3GajJPcdYGXEXTrbLK  
/7RKZ8iiSapu0+V3ACeypLGS LUjo7uPTaMfUwOm9KCJACHdS8TJls2FVm2e1h5UulyCCVae1IAZP  
VWgF2RYdOJFRAfm30zVkhNyNgxk4zVWghydUNq6WkdYv9KOydh2dUFGdf+fxe4yIhAr1X2uJwJfjSN  
IMCx7VkmXdc/GgIbv47WjPPEcEjqrIFd0b9ur2wlbX2G2iOtyNSoGFONfihgehM+bZWsyjPXHUd9S  
wGKm3YL5zhrqwkY6nOPQg=

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**  
[|1.1|002A717A-6EE2-4775-8B59-283EABD4E174|2022-09-03T11:51:45|MAS0810247C0|MJQqzY0KHZMZoFD+6EZP5N4wWhR4V0DKbaw6pwbCr0+zEo3Ezr8bWSNY8iETVCxcvFFEJizh86HSL6BGZ7mNbuifx2mdtAqIV7NdvzmmzVRCaT7cCmtK9N+cgshLLyDWBhbwxggoyf2i3SS5ybUOmNoBc0yOUN5Oqp+2X3GQdA77MM4hBAh6vMjHJTUTy1TrigaQ0gDIQPHI3XELRys0HhenRRm8IFkcDEOjsEk+RrS2h7HGcLNymkUNJQoIDvMvrvbMGx8d0v0BBX+PpDEu34e5gy9xkurattCY6LXTIFdK97sUsrKwmiayxCSy4x9UjVqgeXuQ=|0000100000505142236|]

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 4.0

## Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

A través de esta opción, usted podrá verificar si el comprobante fue certificado por el SAT

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KAS950405QD4	KASIOPEA	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
002A717A-6EE2-4775-BB59-283EABD4E174	2022-09-03T10:51:41	2022-09-03T11:51:45	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$3,909.20	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir

## Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.011/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

### Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Moral Kasiopea S.A. de C.V., representado por la C. Rosario Soule González, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
  - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
  - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
  - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
  - 1.4 Que se adjudica directamente, mediante Artículo 74, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la partida presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, y suficiencia presupuestal emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. chihuahua.