



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C01417 Del 11/11/2022

Fecha y hora de Impresión | 29/nov./2022  
10:48 a. m.  
Página | 1

Concepto: F/179 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC MAYO 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI  
109435

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757
0002	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757
0003	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 757
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<u>16,910.10</u>	<u>16,910.10</u>	



Miércoles 23 de Noviembre del 2022, 1:24:57 PM Centro de México

Historial -	
Cliente	73562443
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM

Detalle de operación			
<b>Datos de la operación</b>			
Nombre de la operación	Pago Interbancario	Estatus	Por Aplicar
Fecha de solicitud	11/11/2022 11:17:00	Fecha	Mismo Dia
Servicio / Medio	BancaNet Empresarial	Número de Autorización	109435
Importe	\$ 7,726.17	Autorizador 1	07 PERLA I RIVERA O
Moneda	MXN	Autorizador 2	08 NESTOR ARMENDARIZ LOYA
<b>Cuentas</b>			
	<b>Cuenta destino</b>	<b>Cuenta origen</b>	
Tipo			Cheques
Sucursal			934
Cuenta	072158006465456405		3513213
Nombre	BANORTE		
Fecha valor / Aplicación			
<b>Datos adicionales</b>			
RFC			
IVA			\$ 0.00
Clave de rastreo			
Número de referencia			179
Concepto del Pago			ARRENDAMIENTO LOCAL CUAUHT MAY22
Beneficiario			

\*La consulta de movimientos es sólo de carácter informativo, no tiene validez oficial como comprobante legal o fiscal.



OFICIO: CEDH:16c.1.438/2021

Chihuahua, Chih., a 20 de septiembre del 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Mayo del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 179 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

*[Firma]*  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**

COMISIÓN ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS HUMANOS  
PIRO  
21 SEP 2022 JTP  
14:36 hrs.  
**RECIBIDO**

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karia  
Rep: rptOrdenCompraForma

**Orden de Compra: 9**

Fecha y hora de Impresión | 28/ene./2022  
02:37 p. m.

**Proveedor : 62**

**LETICIA MANRIQUEZ MORENO**  
AV. ALDAMA Y 4A No. 285  
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

**Entrega : AVE. ZARCO 2427**  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Fecha: 03/ene./2022

Referencia: NP

MAML610711PJ2

Fecha Recepción:  
03/01/2022

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				<b>SubTotal</b>	<b>IVA</b>	<b>Total</b>
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



# TECNOGRABADOS

\* TROFEOS

\* GRABADOS

\* MEDALLAS

\* PLACAS DE RECONOCIMIENTO

\* GAFETES

\* PERSONALIZACIONES

\* REGALOS EJECUTIVOS

\* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 179

FECHA: 9/5/2022 21:35:37

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO,  
CUAUHTEMOC 31500  
CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE  
DERECHOS HUMANOS

R.F.C.: CED920927MP5

Domicilio: ALDAMA No. 250

Teléfono:

Ciudad: CUAUHTEMOC

Colonia:

CENTRO

Estado:

CHIHUAHUA

C.P.:

31500

País:

MEXICO

Lugar de  
Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	.	RENTA CORRESPONDIENTE A MAYO 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra

SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.

Método de Pago

PUE

SUBTOTAL: 7,288.84

I.V.A.: 1,166.21

RETENCIÓN I.S.R.: 728.88

TOTAL: 7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD

Este documento es una representación impresa de un CFDI

\*Efectos fiscales al pago

03

Emitido por:

**CONTPAQ** i

Software empresarial fácil y completo



Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Mayo 9 2022 - 22:35:40

YJU5n60e11U79CwnMTLg+WayIiyR+qpnHai68hRzM1TCZKT0lv+OrREvZ601K291CZnjOsFwF9ReDj1s8PfQXJ  
e0f98cLv/QFKFopulnyQLbo8e1PRb5yvfhciyZ4xTQZ+qpd7B6c40/Ls64axDf1/hosM4RBU4Jf8qLZq90RDbI  
AhqFN+KIoyO/OqJfMzLxX4YVqnVG8ku2sI9cRNWmp26jHXosyKoewtApZZD4sfwGQKZuTcY/W/hvILEro/+8ph  
Gsd6Kmd807spudM5bS4WVFVd+6GZxrnAk06n2LHbPLQynCt7x+hp9E3F/z1DF7YqGefsf1/OC4YZ5YRkfn1Q==

USQDDA0xvSEC9pwd3kkubX1IdgoG3ZPx6UM0SecNMrSoNS5FCdBHacTuEhgIv1+1VtM+gR6L2SXOwF6V

Km8Z E0dLOQcheJ3n72PZ18/1wZ8qgXBKwgutmskqafzaDsV2q0QHuzx3OgvfxCbCzsl/UnO3pqT9aw  
TtYS: y+xXm7d4huMUyQW3cI8rqE0Lk7BhL4B4YGMCOzTkOPBa79TfHWj9JVNUcPvPGpms2jxzrppDn  
kYqe 5MmK8Ji18cJnFoY+Wgx0s3PS9wU0mlIZf5cot5X+jvyZPYKzydLc7E/IGdAjjQrZ+LT7Mc7ZH  
/ws/E48QPsusx8ZEcyIkeQ==

||1.1|B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368|2022-05-09T22:35:40|MAS0810247C0|YJU5  
n60e11U79CwnMTLg+WayIiyR+qpnHai68hRzM1TCZKTO1V+OrREvZ601K291CznjOsFwF9ReDj1s8PfQ  
XJe0f98cLv/QFKFopulnyQLbo8e1PRb5yvfhciyZ4xTQZ+qpd7B6c40/Ls64axDf1/hosM4RBU4Jf8qL  
Zq90RDbIAhqFN+KIoyO/OqJfMzLxX4YVqnVG8ku2s19cRNWmp26jHXosyKoewtApZZD4sfwGQKZuTcy/  
W/hvILEro/+8phGsd6Kmd807spudM5bS4WVfVd+6GZxrnaK06n2LhbPLQynCt7x+hp9E3P/z1DF7YqGe  
fsf1/OC4YZ5YRKfn1Q==|00001000000505142236||



## Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

### Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manríquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
  - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
  - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
  - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
  - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aidama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".

HACIENDA

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

<b>RFC del emisor</b>	<b>Nombre o razón social del emisor</b>	<b>RFC del receptor</b>	<b>Nombre o razón social del receptor</b>
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
<b>Folio fiscal</b>	<b>Fecha de expedición</b>	<b>Fecha certificación SAT</b>	<b>PAC que certificó</b>
B8A8B3BD-A1E5-4A57-BD5F-A32612548368	2022-05-09T21:35:37	2022-05-09T22:35:40	MAS0810247C0
<b>Total del CFDI</b>	<b>Efecto del comprobante</b>	<b>Estado CFDI</b>	<b>Estatus de cancelación</b>
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



## COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO  
C.P. 31500 CUAUHTÉMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84  
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio No. CEDH:1.10s.031/2022  
Cd. Cuauhtémoc, Chih., 11 de mayo de 2022.

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON  
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
CHIHUAHUA, CHIH.

AT'N: DIANA ELENA TREVIZO  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted la factura del ICHISAL No. HGC 347, por un total de \$ 584.19, correspondiente a consultas médicas de personal de esta dependencia, de igual manera anexo la factura No. 562, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,603.02, por el periodo del 01 al 31 de mayo de 2022, factura No. 179 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de mayo de 2022.

Por último, envío a usted recibo de la Comisión Federal de Electricidad, por la cantidad de \$ 1,553.76, correspondiente al consumo de esta oficina, por el periodo del 25 de febrero al 28 de abril de 2022, con fecha límite de pago 14 de mayo de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,  
VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.

"2022. Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

“2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**P R E S E N T E.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"*

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)