



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Fecha y hora de Impresión | 29/sep./2022
08:58 a. m.
Página | 1

Usu: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

Póliza: C01149 Del 19/09/2022

Concepto: F/183 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHEMOC SEPTIEMBRE 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI
278269

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0002	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0003	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 623
Sumas iguales =>			<u>16,910.10</u>	<u>16,910.10</u>	



BancaNet Empresarial

Lunes 19 de Septiembre de 2022, 3:12 PM Centro de México

Otras cuentas		
Cliente	73562443	
Razón Social	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
Capturista	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
Autorizadores	Usuario 07	PERLA I,RIVERA/O
	Usuario 08	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
Cuentas	Cuenta retiro	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	Cuenta/CLABE Destino	
	BANORTE - 072158006465456403	
Datos de la transferencia	Importe MXN	\$ 7,726.17
	Fecha valor	19/09/2022
	Fecha de aplicación	Mismo Día
	Número de referencia	1183
	Concepto del pago	RENTA DE LOCAL CEDH CUAUHTEMOC SEP22
	Número de Autorización	278269
	Autorización remota	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.

Chihuahua, Chih., a 30 de septiembre del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Septiembre del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 183 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente


Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.



"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"





COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO
C.P. 31500 CUAUHTEMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

TR-0965

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS

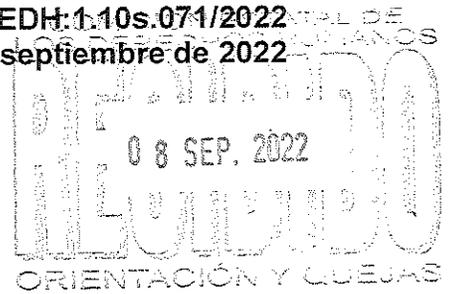


SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON
TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
CHIHUAHUA, CHIH.

Oficio No. CEDH:1.10s.071/2022

Cd. Cuauhtémoc, Chih., 06 de septiembre de 2022



ORIENTACIÓN Y QUEJAS

AT'N: LIC. DIANA ELENA TREVIZO
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted las siguientes facturas:

- Factura No. 183 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de septiembre de 2022.
- Factura No. 634, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,953.72, por el periodo del 01 al 30 de septiembre de 2022.
- Factura del ICHISAL No. HGC 366, por un total de \$ 1,205.03, correspondiente a consultas médicas del personal de esta dependencia
- Recibo de la Comisión Federal de Electricidad, por la cantidad de \$ 625.15, correspondiente al consumo de esta oficina, por el periodo del 28 de junio al 29 de agosto de 2022, con fecha límite de pago el día 16 de septiembre.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

COMISION
ESTATAL
DE LOS
DERECHOS
HUMANOS

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,
VISITADOR TITULAR OFICINA/CD. CUAUHTÉMOC.



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhchihuahua.org.mx



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: kara
Rep: rptOrdenCompraForma

Orden de Compra: 9

Fecha y hora de Impresión: 28/ene./2022 02:37 p. m.

Proveedor : 62

LETICIA MANRIQUEZ MORENO
AV. ALDAMA Y 4A No. 285
COL CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

Fecha: 03/ene./2022

Referencia: NP
MAML610711PJ2

Fecha Recepción:
03/01/2022

Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				SubTotal	IVA	Total
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



TECNOGRABADOS

* TROFEOS
* GRABADOS
* MEDALLAS

* PLACAS DE RECONOCIMIENTO

* GAFETES

* PERSONALIZACIONES

* REGALOS EXECUTIVOS

* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 183

FECHA: 5/9/2022 16:56:51

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO,
CUAUHTEMOC 31500
CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS

R.F.C.: CED920927MP5

Domicilio: ALDAMA No. 250

Teléfono:

Ciudad: CUAUHTEMOC

Colonia: CENTRO

Estado: CHIHUAHUA

C.P.: 31500

País: MEXICO

Lugar de expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00		RENTA CORRESPONDIENTE A SEPTIEMBRE 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra
SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.
Método de Pago
PUE

SUBTOTAL:	7,288.84
I.V.A.:	1,166.21
RETENCION I.S.R.:	728.88
TOTAL:	7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD

Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

03

Emitido por:

CONTPAQ i

Software especializado para el comercio electrónico



Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Septiembre 5 2022 - 17:56:53

hJyRXLIgtDcH1/wXojRcekbPw+/1JHaxSqA7vTzhlpTbN8hYceGwzLEldiSFoy6SHRJHRvVBA+plR0TB6mhh3I
ig5m0Db+MFLzLh8uSsCEoPKnpjFcatN7eJAAt1FajvAznAPG2TuNkouO8H2hUfEXMphZ7HhghSzHbEe9awvC32l
4iMEWNGJB7N8e31HoRF2yQN1JJd+aKAJVIXIxKQd5Jk1Tb15xd9BBf31NVFgSwXsmBcYir2ahX9udawsyhFdSd
gTpTFQsyGzUvvG7R74bV0x7761Cx5Q0ULLaSIY6NaKwFfGJz+7hFryIalhei23yVURwzG3eVxjVdz8PyEPkg==

dml3cvzd74IjhLTedSnt+k29+tIuxpQGgbKueOfeYaBHp3X1FX1Sh5ZaJAFw5gOqOapOaleCwvyuUm4j
8agGBAGNI15aj9g1ivdYsJZrIkNdWgt1aW1M2/Ao3qFbM3A1G1RnMQ0Ne6mRFBK+tZvdN9/B+UNwKSCJ
12+ZgxKzcyj/uz9wL1JAG8658GkTw2zwmgm0rrcrRQKTRwphOp1YXWIxReVoHSPRntG4jB3CkigM3P77P
9Pp+S+M9+Nfa4LGSCHAN0ysPVfGPcCg/TD02KoYLFbnVCNAAu1Ag/9isXXvfx1DTV+074r/xMMAobcV9
u2XGckDDNUp9a7HeNoFgzA==

||1.1|076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495|2022-09-05T17:56:53|MAS0810247C0|hjyR
XLIGtdcH1/wXojRcekbFw+/1JHaxSqA7vTzhlpIbN9hYceGWzLBldiSFoy6SHRJRvVBa+plR0TB6mhh
3Iig5m0Db+MFLzLh8uSsCEoPKnpjFcatN7eJA1lFajwAznAPG2TuNkou08H2hUfEXMpH27HhghSzHbEe
9awvC3214iMEWNGJB7N8e31HoRFZyQn1JJd+aKAJVIXIXKQd5Jk1Ib15xd9BBf31NVPgSwXsmBcYir2a
hX9udmwsyhFdSdgTpTEQsyGzUvvG7R74bV0z7761Cz5Q0ULLaSIY6NaKwFfGJz+7hFryIalkei23yVUR
wxG3eVxjVdz8PyEPkg==|00001000000505142236||

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
076E0FC0-273D-4998-B5D7-8C3758248495	2022-09-05T16:56:51	2022-09-05T17:56:53	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

[Imprimir](#)



Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manríquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuesta! No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
 - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
 - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
 - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
 - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".