



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

# COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS ESTADO DE CHIHUAHUA

Póliza: C01109 Del 07/09/2022

Fecha y hora de Impresión | 19/sep./2022  
12:56 p. m.  
Página | 1

Concepto: F/182 ARRENDAMIENTO VISITADURIA CUAUHTEMOC AGOSTO 2022. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602

Beneficiario: LETICIA MANRIQUEZ MORENO

Folio / Cheque : SPEI  
066738

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602
0002	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602
0003	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602
0004	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$7,726.17	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602
0005	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 602
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<u>16,910.10</u>	<u>16,910.10</u>	



Miércoles 7 de Septiembre de 2022, 1:28 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>		
<b>Ciente</b>	73562443	
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b> <b>Usuario 08</b>	PERLA I,RIVERA/O NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta/CLABE Destino</b>	
	BANORTE - 072158006465456403	
<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 7,726.17
	<b>Fecha valor</b>	07/09/2022
	<b>Fecha de aplicación</b>	Mismo Día
	<b>Número de referencia</b>	182
	<b>Concepto del pago</b>	ARRENDAMIENTO LOCAL OFNA CUAUHT AGO22
	<b>Número de Autorización</b>	066738
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.

Chihuahua, Chih., a 30 de agosto del 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente al mes de Agosto del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presenta factura con folio 182 por el importe de \$7,726.17 (siete mil setecientos veintiséis pesos 17/100 m.n.) expedida por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO.

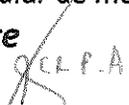
La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**

COMISIÓN ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS HUMANOS  
PIRO  
= 7 SEP 2022 UFP  
11:52HS  
**RECIBIDO**

**"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"**



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karia  
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión: 28/ene/2022 02:37 p. m.

**Orden de Compra: 9**

**Proveedor: 62**

**LETICIA MANRIQUEZ MORENO**  
AV. ALDAMA Y 4A No. 285  
COL CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

**Fecha: 03/ene./2022**

**Referencia: NP**  
**MAML610711PJ2**

**Fecha Recepción:**  
**03/01/2022**

**Entrega: AVE. ZARCO 2427**  
**COL ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA**

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	51.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
				<b>SubTotal</b>	<b>IVA</b>	<b>Total</b>
				\$79,925.80	12,788.13	92,714.04

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



# TECNOGRABADOS

\* TRAYES  
\* GRABADOS  
\* MEDALLAS

\* PLACAS DE RECONOCIMIENTO

\* GAFETES

\* PERSONALIZACIONES

\* MEDALLAS EXECUTIVAS

\* LETRAS EN PLASTICO Y METAL

Factura

SERIE:

FOLIO: 182

FECHA: 16/8/2022 14:33:45

Documento Válido

LETICIA MANRIQUEZ MORENO

MAML610711PJ2 Av. ALDAMA Y 4a. No. 285 CENTRO  
CUAUHTEMOC 31500  
CUAUHTEMOC CHIHUAHUA MEXICO

Cliente: COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS

R.F.C.: CED920927MP5

Domicilio: ALDAMA No. 250

Teléfono:

Ciudad: CUAUHTEMOC

Colonia: CENTRO

Estado: CHIHUAHUA

C.P.:

31500

País:

MEXICO

Lugar de Expedición: 31500

Cantidad	Unidad	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00		RENTA CORRESPONDIENTE A AGOSTO 2022	7,288.84	7,288.84

Importe con letra
SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 17/100 M.N.
Método de Pago
PUE

SUBTOTAL:	7,288.84
I.V.A.:	1,166.21
RETENCIÓN I.S.R.:	728.88
TOTAL:	7,726.17



FIRMA DE CONFORMIDAD

Este documento es una representación impresa de un CFDI

\*Efectos fiscales al pago

03

Emitido por:

**CONTPAQ i**

Software emisor de CFDI completo



Serie del Certificado del emisor:	00001000000501332329
Folio fiscal:	F73E98A7-4699-4A57-B150-20A5745C14D6
No de Serie del Certificado del SAT:	00001000000505142236
Fecha y hora de certificación:	Agosto 16 2022 - 15:33:47

i35rGNjHveLpCpsypAukILt5NFSu4gMQVCYHD4nEHVwcb1D0RNOak/1ldS2VuW9rJd7BXCwcpJ5d4OC+3NRHSH  
palJYa6eY8SwhN79Vu9DJAlm3m13OZ9ulh2R7ESftuv8bsfwp+7VLSRVKjWfMMExUfnxKdFQLRTMxUwCnhe4O3  
FGb4vtjMlnZtvHpNzFcfRQMggeP9cl/uFzB7eHAJ0qFaZKhn55fHiG0Js3rK4TyJpIiTHI7C8A0KzcdM+3az+C  
GF6PUh7bD2XAq/w9WS/FE+1ScZD8q8d/11KxaKl+rrePmDm2EpFdnptmVNdSwEav+oi+h19Q5ROvYGHZcuw==

ZPAIgt3AwPx/pokk4RYKW82j0LHniVCdEYzISRNeblD2j2jcIbpmj3ugrvPU9VL8rAhs+uveNbw75wz8

7Dj/qvZjk4c3+OKgu3e3LqylsmMqDwaHBMNjEYPz/wMKq3PzFRok0XS1Xu2EZMDeP8azirBLqKHJqymi  
I+CPiuZp4qXi2pcOcKX+KLAOAc4E3Qq3NjqDV7d4s1aChbNZD0HXoMz+09MgdC9LxE0OpZ/mx/+ /wAAC  
E19csHHzCwLAKW3Et9SeWYmxBlcIlCYvqneaEkodrrGdyPefhsS01f07UUXUhLS5M01IW41nA8V1FFoS  
nH17SkEEr8289YwIaO9eHw==

||1.1|F73E98A7-4699-4A57-B150-20A5745C14D6|2022-08-16T15:33:47|MAS0810247C0|i35r  
GNjHveLpCpsypAukILt5NFSu4gMQVCYHD4nEHVwcb1DORNOak/IldS2VuW9rJd7BXCwcpJ5d4OC+ZNRH  
SHpalJYa6eY88wHN79Vu9DJAIm3m13Oz9ulh2R7PSFtuv8bsfwp+7VLSRVKjWfMMExUfnxKdFQLRTMxU  
wCnhe4O3PGb4vtjMlnZtvHpNzFcfRQMqgeP9cl/uFzE7eHAJOqFaZKhN55fHiG0Js3rK4TyJpIItHI7C  
8A0KzcdM+3az+CGF6PUh7bDZXaq/w9WS/FE+1ScZD8q6d/l1KxaKl+rrePmDm2EpFdnpdmtvNdSwEav+  
oi+h19Q5RCvYGH-cuw==|00001000000505142236||



### Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS

Folio fiscal	Fecha de emisión	Monto	RFC que certifica
97355 SAT 4886-4 A37-B150-01A3745014D6	2020-08-11	120.00	MAML610711PJ2



## Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

### Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manriquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
  - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2º de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
  - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
  - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua. LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
  - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250, Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".

3023/22



# COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO  
C.P. 31500 CUAUHEMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84  
www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

COMISION ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS

**RECIBIDO**  
CR 9.19 am  
23 AGO. 2022

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON**  
**TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**CHIHUAHUA, CHIH.**

Oficio No. CEDH:1.10s.062/2022

Cd. Cuauhtémoc, Chih., 18 de agosto de 2022

COMISION ESTATAL DE  
LOS DERECHOS HUMANOS

**RECIBIDO**  
22 AGO. 2022

ORIENTACIÓN Y QUEJAS

AT'N: LIC. KARLA YAÑEZ

Anexo al presente, envío a usted la factura No. 182 por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondiente al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría, por el mes de agosto de 2022, de igual manera anexo la factura No. 618, correspondiente al Servicio de Limpieza para esta Oficina Regional de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por la cantidad de \$ 2,953.72, por el periodo del 01 al 31 de agosto de 2022.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

**ATENTAMENTE**

COMISION  
ESTATAL  
DE  
LOS DERECHOS  
HUMANOS

**LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,**  
**VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.**



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.  
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90  
- Teléfono: 800 201 1758  
[www.cedhchihuahua.org.mx](http://www.cedhchihuahua.org.mx)



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**P R E S E N T E.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
521922	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"*