



Usu: DianaTrevizo  
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C00344 Del 25/03/2022

Fecha y hora de Impresión | 06/abr./2022 01:06 p. m.  
Página | 1

Concepto: F/175, 176 Y 177 ARRENDAMIENTO OFICINA CUAUHEMOC ENERO, FEB Y MAR 22. GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203

Beneficiario: **LETICIA MANRIQUEZ MORENO**

Folio / Cheque : SPEI  
175248

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0002	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0003	8270-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$8,455.05		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0004	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0005	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0006	8260-521922-C0101-16-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$8,455.05	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0007	2112-1-000062	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	\$25,365.15		GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0008	1112-01-0001	BANAMEX 3513213 PPAL.		\$23,178.51	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0009	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0010	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
0011	2117-03-0002	10% SOBRE ARRENDAMIENTO		\$728.88	GP LETICIA MANRIQUEZ MORENO, Folio Pago: 203
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			<b>50,730.30</b>	<b>50,730.30</b>	



# BancaNet Empresarial

Viernes 25 de Marzo de 2022, 1:07 PM Centro de México

<b>Otras cuentas</b>		
<b>Cliente</b>	73562443	
<b>Razón Social</b>	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUM	
Por Aplicar = Su operación ha sido enviada al banco destino.		
<b>Capturista</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
<b>Autorizadores</b>	<b>Usuario 07</b>	PERLA I,RIVERA/O
	<b>Usuario 08</b>	NESTOR,ARMENDARIZ/LOYA
<b>Cuentas</b>	<b>Cuenta retiro</b>	
	COMISION ESTATAL DE DERECH - 934 / 3513213	
	<b>Cuenta/CLABE Destino</b>	
	BANORTE - 072158006465456403	
<b>Datos de la transferencia</b>	<b>Importe MXN</b>	\$ 23,178.51
	<b>Fecha valor</b>	25/03/2022
	<b>Fecha de aplicación</b>	Mismo Día
	<b>Número de referencia</b>	175
	<b>Concepto del pago</b>	RENTA INMUEBLE CEDH CUAUHT ENE FEB MZO22
	<b>Número de Autorización</b>	175248
	<b>Autorización remota</b>	La autorización remota debe realizarse antes de la fecha y hora programada.



OK  
Pagada  
e emitida  
TR-0338  
000344

OFICIO: CEDH:16c.1.152/2021

Chihuahua, Chih., a 25 de marzo del 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago, realizada por el Lic. Alejandro F. Astudillo Sánchez, Visitador Titular de Ciudad Cuauhtémoc, por concepto del pago de renta correspondiente del bien inmueble que ocupa la oficina en mención, se presentan facturas expedidas por LETICIA MANRÍQUEZ MORENO, correspondiente a los siguientes meses:

MES	FACTURA	MONTO
ENERO	175	\$7,726.17
FEBRERO	176	\$7,726.17
MARZO	177	\$7,726.17
TOTAL		\$23,178.51

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Oficio de solicitud.
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.
- Carátula de contrato.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

**Atentamente**

*Karla Paola Yáñez Aguirre*  
**Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre**  
**Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.**

COMISIÓN ESTATAL  
DE LOS  
DERECHOS HUMANOS  
PIRO  
25 MAR 2022 UTP  
14:24 hrs.  
**RECIBIDO**

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS  
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla  
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión | 28/ene./2022  
02:37 p. m.

**Orden de Compra: 9**

Fecha: 03/ene./2022

**Proveedor : 62**

Referencia: NP

**LETICIA MANRIQUEZ MORENO**  
AV. ALDAMA Y 4A No. 285  
COL. CENTRO, Cuauhtémoc, CHIHUAHUA

MAML610711PJ2

Fecha Recepción:  
03/01/2022

**Entrega : AVE. ZARCO 2427**  
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	79,925.80	\$1.00	\$79,925.80	12,788.13	92,714.04
<b>SubTotal</b>				<b>\$79,925.80</b>	<b>12,788.13</b>	<b>92,714.04</b>

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



HACIENDA

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

<b>RFC del emisor</b>	<b>Nombre o razón social del emisor</b>	<b>RFC del receptor</b>	<b>Nombre o razón social del receptor</b>
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
<b>Folio fiscal</b>	<b>Fecha de expedición</b>	<b>Fecha certificación SAT</b>	<b>PAC que certificó</b>
4AB9BEDF-FFF7-4F9A-A3F5-2009748ED345	2022-03-09T15:50:18	2022-03-09T16:50:20	MAS0810247C0
<b>Total del CFDI</b>	<b>Efecto del comprobante</b>	<b>Estado CFDI</b>	<b>Estatus de cancelación</b>
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



HACIENDA

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

<b>RFC del emisor</b>	<b>Nombre o razón social del emisor</b>	<b>RFC del receptor</b>	<b>Nombre o razón social del receptor</b>
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
<b>Folio fiscal</b>	<b>Fecha de expedición</b>	<b>Fecha certificación SAT</b>	<b>PAC que certificó</b>
7D012CD4-A1F2-43B8-A5B5-267EC0DA0B4B	2022-03-09T15:55:21	2022-03-09T16:55:23	MAS0810247C0
<b>Total del CFDI</b>	<b>Efecto del comprobante</b>	<b>Estado CFDI</b>	<b>Estatus de cancelación</b>
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



# TECNOGRABADOS

Factura  
 SERIE  
 FOLIO: 177  
 FECHA: 3/3/2022 15:58:14

Documento Válido



COMISION ESTATAL DE  
 DERECHOS HUMANOS  
 CDO320027MP0  
 ALDAMA No. 250  
 QUAHTEMOC  
 Centro: CENTRO  
 Estado: CHIHUAHUA  
 C.P.: 31500  
 Pais: MEXICO

1	REGIA CORPORA... (partially illegible)	7,268.84	7,292.84
---	--	----------	----------

SETECENTOS VEINTISEIS PESOS 17:00 M.N.

SUBTOTAL	7,268.84
I.V.A.	1,166.21
RETENCION I.S.R.	728.88
TOTAL	7,726.17

FIRMA DE CONFORMIDAD



Este documento es una representación impresa de un CFDI  
 Efectos fiscales al pago  
**CONTPAQ**

Serie del Certificado del emisor	00001009000501002039
Folio fiscal	296C2A5F-B562-4A3E-A892-34C0C6EF645F
No de Serie del Certificado de SAT	337010001907142206
Fecha de emisión del CFDI	3/3/2022 15:58:14

... (partially illegible text) ...

... (partially illegible text) ...

... (partially illegible text) ...

HACIENDA



## Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
MAML610711PJ2	LETICIA MANRIQUEZ MORENO	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
299C2A8F-B368-4A2E-AB92-54CDC6EF645F	2022-03-09T15:58:14	2022-03-09T16:58:16	MAS0810247C0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,726.17	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir



## Comisión Estatal de los Derechos Humanos.

No. CEDH: 14c.1.003/2022.

Chihuahua, Chih. a 3 de enero del 2022

### Contrato de Arrendamiento.

Que celebran por una parte la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, representada por su Presidente, el Lic. Néstor Manuel Armendáriz Loya, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "La Comisión" y por la otra parte, la Persona Fisca la C. Leticia Manríquez Moreno, a quien en lo sucesivo en este Contrato se le denominará "El Arrendador"; que para los efectos del presente instrumento se invocan los derechos y obligaciones establecidos en el Título Sexto, Capítulos I, II y III, del Código Civil del Estado de Chihuahua. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, se cuenta con los recursos disponibles suficientes, con cargo a la Partida Presupuestal No. 3221.- Arrendamientos de Edificios, emitida por la Dirección de Servicios Administrativos, de esta C.E.D.H. Chihuahua. Al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

#### Declaraciones:

1. "La Comisión" a través de su representante legal declara que:
  - 1.1 Es un Organismo Autónomo, dotado de Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 2° de la Ley de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, en adelante "La Ley".
  - 1.2 Con domicilio en Ave. Zarco No. 2427, Colonia Zarco, C.P. 31020., Chihuahua, Capital.
  - 1.3 Que a la fecha de suscripción de este Contrato, el nombramiento del Presidente de "La Comisión" está vigente y por lo tanto, cuenta con las facultades para comparecer en su representación de conformidad con el decreto del Congreso del Estado de Chihuahua, LXVI/NOMBR/0327/ 2019 II P.O.
2. "El Arrendador" Declara que:
  - 2.1 Que es Legítimo Propietario y Poseedor del Inmueble ubicado en Ave. Aldama No. 250 Colonia Centro, C.P. 31500, Cd. Cuauhtémoc, Chih., y que es su deseo contratarlo en Arrendamiento a favor de la "La Comisión".

"2022, AÑO DEL CENTENARIO DE LA LLEGADA DE LA COMUNIDAD MENONITA A CHIHUAHUA"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco • Teléfono: (614) 201 29 90



# COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS

CALLE ALDAMA No. 250 ENTRE 2a. y 4a. SECTOR CENTRO  
 C.P. 31500 CUAUHEMOC, CHIH. TEL. (625) 582-45-84  
 www.cedhchihuahua.org.mx www.dhnet.org.mx

Oficio No. CEDH:1.10s.018/2022  
 Cd. Cuauhtémoc, Chih., 10 de marzo de 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICON  
 TITULAR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 CHIHUAHUA, CHIH.



AT'N: DIANA ELENA TRÉVIZO  
 SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

Anexo al presente, envío a usted las facturas número 175, 176 y 177, cada una por la cantidad de \$ 7,726.17, correspondientes al arrendamiento del local que ocupa esta Visitaduría de Cd. Cuauhtémoc, Chih., por los meses de enero, febrero y marzo respectivamente.

Lo anterior a efecto de que se tenga a bien tramitar los pagos respectivos mediante transferencia a dichas instituciones.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

COMISION  
 ESTATAL  
 DE LOS  
 DERECHOS  
 HUMANOS

LIC. ALEJANDRO F. ASTUDILLO SANCHEZ,  
 VISITADOR TITULAR OFICINA CD. CUAUHTÉMOC.

Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**P R E S E N T E.-**

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$ 92,714.04 (noventa y dos mil setecientos catorce pesos 04/100 m.n)	Renta anual de local ocupado por la Visitaduría Regional Cuauhtémoc	Dirección de Servicios Administrativos

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente

  
Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre  
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento

Recibo  


**"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"**

Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

**LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE**  
**JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES**  
**SERVICIOS Y MANTENIMIENTO**  
**P R E S E N T E.-**

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$92,714.04, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

<b>CONCEPTO</b>			
Renta anual de local ocupado por la Visitaduría regional Cuauhtemoc.			
<b>FUENTE DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>CAPITULO</b>	<b>PARTIDA</b>	<b>IMPORTE</b>
<b>521922</b>	<b>3000</b>	3221 – Arrendamiento de edificios	\$99,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

**ATENTAMENTE**



**C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN**  
**DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**

*"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"*