

CHEQUE POLIZA

NUM. DE CHEQUE 558

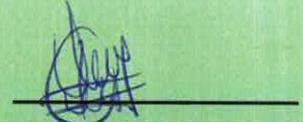
FECHA 19 de Abril del 2022

PAGUESE POR ESTE CHEQUE A:

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. -----

\$9,132.45

(Nueve mil ciento treinta y dos pesos 45/100M- N)



CONCEPTO DEL PAGO

CHEQUE A FAVOR DE GRUPO CONSTRUCTORE INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., POR
CONCEPTO DE RENTA DE LOS LOCALES CORRESPONDIENTEAL MES DE ABRIL DEL 2022.

FIRMA CHEQUE RECIBIDO

Melissa P

CUENTA SUB -CUENTA NOMBRE PARCIAL DEBE
70063673046 FIRMA CHEQUE LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

HABER
\$9,132.45



Usr: DianaTrevizo
Rep: rptPoliza

**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Póliza: C00428 Del 19/04/2022

Fecha y hora de Impresión: 25/abr./2022 09:43 a. m.
Página: 1

Concepto: F/C277 ARRENDAMIENTO OFNA NVO CASAS GRANDES ABRIL 2022. GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 255

Beneficiario: **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.**

Folio / Cheque : 558

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	8270-522022-C0101-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.	\$9,132.45		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 255
0002	8260-522022-C0101-50-3221-1	Arrendamiento de edificios G.		\$9,132.45	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 255
0003	2112-1-000376	GRUPO CONSTRUCTOR E	\$9,132.45		GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 255
0004	1112-01-0006	BANAMEX 3673046 NCG		\$9,132.45	GP GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V., Folio Pago: 255
Sumas iguales =>			<u>18,264.90</u>	<u>18,264.90</u>	



OFICIO: CEDH-16c.1.176/2022

Chihuahua, Chih., a 04 de abril del 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente y a efecto de dar cumplimiento con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Chihuahua, como se expresa en su numeral primero, el tener por objeto (sic) regular la planeación, programación, presupuestación, contratación, gasto, ejecución, control y evaluación de cualquier adquisición, arrendamientos de bienes muebles y prestación de servicios de cualquier naturaleza, insto se dé cumplimiento a la solicitud de pago realizada por el Lic. Luis Manuel Lerma Ruíz, Visitador Titular de la Oficina en Nuevo Casas Grandes, por concepto del pago de la renta correspondiente al mes de Abril de los locales 1 y 2, ubicados en C. Álvaro Obregón 206, Col. Centro, mismos que son ocupados por personal de la CEDH para ubicar la visitaduría foránea en aquella ciudad, arrendamiento existente con **GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.**, se presenta factura 7D8C9FA9-9C1E-4AB2-81AB-4AD18123302B con un importe \$9,132.45 (nueve mil ciento treinta y dos pesos 45/100 m.n.).

La adquisición se realizará por Adjudicación Directa, refiriendo al Artículo 74, párrafo I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

Se anexa:

- Carátula del contrato
- Solicitud de suficiencia presupuestal.
- Autorización de suficiencia presupuestal.
- Orden de compra anual.
- Factura validada ante el SAT.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente *K.P.A.*

Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre

Jefa del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.



"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



**COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
ESTADO DE CHIHUAHUA**

Usu: karla
Rep: rptOrdenCompraForma

Fecha y hora de Impresión | 03/ene./2022
02:26 p. m.

Orden de Compra: 6

Proveedor : 376

GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA, S. DE R.L. DE C.V.
2 DE ABRIL No. 1404
CENTRO, Nuevo Casas Grandes, CHIHUAHUA

Fecha: 03/ene./2022

Referencia: NP

GCI170413GE1

**Fecha Recepción:
03/01/2022**

**Entrega : AVE. ZARCO 2427
COL. ZARCO Chihuahua, CHIHUAHUA**

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	Total
3221000001	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	94,473.60	\$1.00	\$94,473.60	15,115.78	109,589.40
SubTotal				\$94,473.60	15,115.78	109,589.40

FORMULO	REVISO	AUTORIZO



GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE

C.V.

Domicilio: 2 DE ABRIL 1404

Col: CENTRO

NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

MEXICO C.P. 31700

Lugar de Expedicion NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA

Regimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

Ciente		FACTURA	
RFC : CED920927MP5		7D8C9FA9-9C1E-4AB2-81AB-4A	
Nombre: COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS		D18123302B	
Direccion: AVE. ZARCO 2727		FECHA	
Colonia: ZARCO Localidad:		04-abr-2022 10:28 am	
Ciudad: CHIHUAHUA		C 277	
Estado: CHIHUAHUA		C.P. 31020	
		Pais: MEXICO	

Cantidad	U V	Producto	ClaveSat	Descripcion	Precio Unit	Descuento	Subtotal
1.00	NA	A	80131500	E48 ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL MES ABRIL	7,872.80	0.00	7,872.80

CONTADO

(NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 45/100) M.N.



Subtotal	7,872.80
IVA	1,259.65
TOTAL	9,132.45

Metodo de Pago: 02

Cadena Original Del Complemento de certificacion digital del SAT
 ||1.1|7D8C9FA9-9C1E-4AB2-81AB-4AD18123302B|2022-04-04T11:28:25|peb96+cYdRR8TqLZN3B4HoCHTRCxKdIsMexbJs8Ru9v5xqNIW9fXkYI8sKvFwOYHi
 oRHq6woF07UBqjem8b7tX52V0Tjw+LfmfmfhSEZ4H+Sc1P5oCpTdmhkBk0I7zsf6rVUnAoMSHF2A+ol/k3OPKUGUGgQKwKkr9AxYUGovKQgrfWYfgVrJ0HPPN6/o
 oYI8H1DCjhDE+xNGNrdn1lzIUKDRep6AF2F9v7xpj6Dbzug2Kt+9/SFg40sA5YsVHZgBlmYycFRrMpeA00+Xu8ULHk2RvnpnHIqPKLaezHzczJvNy0ZHrWmSxIE4m

Sello Del CFD i
 peb96+cYdRR8TqLZN3B4HoCHTRCxKdIsMexbJs8Ru9v5xqNIW9fXkYI8sKvFwOYHiRHq6woF07UBqjem8b7tX52V0Tjw+LfmfmfhSEZ4H+Sc1P5oCpTdmhkBk
 0I7zsf6rVUnAoMSHF2A+ol/k3OPKUGUGgQKwKkr9AxYUGovKQgrfWYfgVrJ0HPPN6/ooYi8H1DCjhDE+xNGNrdn1lzIUKDRep6AF2F9v7xpj6Dbzug2Kt+9/SFg40s
 A5YsVHZgBlmYycFRrMpeA00+Xu8ULHk2RvnpnHIqPKLaezHzczJvNy0ZHrWmSxIE4mVcBRpcwN+AD6dl1ubKIUmOaGAp/PA==

Certificado SAT 00001000000413073350

Sello SAT

AtiYMXipKXVR28Hd6bOzDhmoAjUFYHcZo2fVrCMrPBiySUPlaoHRS42P3Lw6jOuqglAFV6tTz+aT0vgowhazZZOoZSevw6GSzdo9KczLsB7CvMBL7rZ+HFxfBJhin
 KneyE8wArxTDEMahYqU8tGuV8itGPAipC10ByBjo2ZV9UmsDvshn8/B5dDFr9sdzjYzZv4clDQaIrEgL3OSTqwmZZqK/93q4/LXBgQE2SCPOUC4x/lbi6KmShr/Txo

Fecha de Timbrado 2022-04-04T11:28:25

Uso Cfdi P01 Por definir

Forma de Pago: 02

Metodo de Pago PPD Pago en parcialidades o diferido

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Num Certificado 00001000000507700906



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
GCI170413JE1	GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V.	CED920927MP5	COMISION ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
7D8C9FA9-9C1E-4AB2-81AB-4AD18123302B	2022-04-04T10:28:07	2022-04-04T11:28:25	SVT110323827
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$9,132.45	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



Chihuahua Chih. a 03 de enero de 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN.
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
PRESENTE.-

Por medio del presente hago solicitud para que se autorice la suficiencia presupuestal a las requisiciones que a continuación se describen, con el propósito de atender la petición del área correspondiente:

Importe	Concepto	Área solicitante
\$109,589.40 (ciento nueve mil quinientos ochenta y nueve pesos 40/100 m.n.).	Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Nuevo Casas Grandes, ubicado en Ave. Álvaro Obregón #206 Esq. Juan Mata Ortiz, Col. Centro.	Dirección de Servicios Administrativos y CEDH Nuevo Casas Grandes.

Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente:


Licda. Karla Paola Yáñez Aguirre
Jefa de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento.

Recibí
A. E. J.

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"



Chihuahua, Chih., a 03 de enero del 2022

LICDA. KARLA PAOLA YAÑEZ AGUIRRE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES
SERVICIOS Y MANTENIMIENTO
P R E S E N T E.-

En atención al oficio de Solicitud de Suficiencia Presupuestal del Departamento de Adquisiciones, Servicios y Mantenimiento, de fecha 03 de enero del presente año, le informo que se autoriza Suficiencia Presupuestal por un importe de \$109,589.40, que será cubierta con la siguiente partida, la cual a la fecha cuenta con un saldo de:

CONCEPTO			
Arrendamiento anual de edificio para oficina de CEDH Nuevo Casas Grandes, ubicado en Ave. Álvaro Obregón #206 Esq. Juan Mata Ortíz, Col. Centro.			
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	CAPITULO	PARTIDA	IMPORTE
522022	3000	3221 – Arrendamiento de edificios	\$112,500.00

Esta suficiencia presupuestal, valida que se cuenta con presupuesto disponible para pago en el ejercicio fiscal vigente; sin embargo, para llevar a cabo la adquisición del bien, servicio o arrendamiento, es necesario cumplir lo dispuesto en la Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua y la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua.

ATENTAMENTE

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
DIRECTOR DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Av. Zarco 2427, colonia Zarco - Teléfono: (614) 201 29 90

- Teléfono: 800 201 1758

www.cedhibihuahua.org.mx



OK
Pagada
11-abr-2022
TR-0305
C4558
19/04



Oficio CEDH:4.10s.0025/2022

B

OFICIO SOLICITUD DE PAGO FACTURA
GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA RENTA ABRIL 2022
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A DE 04 DE ABRIL DEL 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
JEFE ADMINISTRATIVO
DE LA CEDH CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente le informo en relación a **FACTURA GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V. factura** por la cantidad de \$9,132.45 pesos (Nueve mil ciento treinta y dos pesos 45/100m.n.), mismo que corresponde a **RENDA DEL MES DE ABRIL DEL 2022** de los locales que ocupa esta H. Comisión en Nuevo Casas Grandes, Chihuahua, mismo gasto que se le solicita sea cubierto.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO

COMISIÓN ESTATAL DE
LOS DERECHOS HUMANOS
RECIBIDO
11 ABR. 2022
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Av. Álvaro Obregón #206, Zona Centro

Nuevo Casas Grandes, Chih.

· Teléfono: 636 694 8928

www.cedhchihuahua.org.mx



Oficio CEDH:4.10s.031/2022

OFICIO JUSTIFICACION DE POLIZA DE CHEQUE 558 BANAMEX
NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA; A 19 DE ABRIL DEL 2022

C.P. RAFAEL VALENZUELA LICÓN
JEFE ADMINISTRATIVO
DE LA CEDH CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-

Por medio de la presente le informo en relación a **POLIZA DE CHEQUE BANAMEX NÚMERO 558**, por la cantidad de \$9,132.45 pesos (Nueve mil ciento treinta y dos pesos 45/00m.n.), por concepto de Renta de los locales que ocupa esta oficina, correspondiente al mes de ABRIL del 2022, a favor de GRUPO CONSTRUCTOR E INMOBILIARIO OPEGA S. DE R.L. DE C.V., así mismo se adjunta documentación que corrobora lo anterior mencionado.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo, quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE

LIC. LUIS MANUEL LERMA RUIZ

VISITADOR TITULAR CEDH NUEVO CASAS GRANDES



NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA, A 19 DE ABRIL DEL 2022

R E C I B Í, DE LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS CHIHUAHUA, OFICINA REGIONAL EN NUEVO CASAS GRANDES, CHEQUE BANAMEX NÚMERO 558, POR LA CANTIDAD DE \$9,132.45 pesos por concepto de renta de los locales que ocupa la oficina, correspondiente al mes de Abril del 2022.

RECIBÍ DE CONFORMIDAD

Melissa P.

MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
PENÁ
BESTE
MELISSA IVONNE

SEXO M



DOMICILIO
C 2 DE ABRIL 1044-1
COL CENTRO 31750
NUEVO CASAS GRANDES, QHII

CLAVE DE ELECTOR: PEBSM008 17081403

CURP
PEB88008 17MCHXSL07

FECHA DE NACIMIENTO
17/08/1989

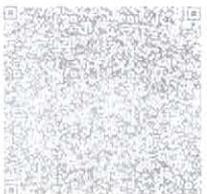
ANOS DE REGISTRO
2017/01/14

SECCION
2409

VIGENCIA
2022/12/31

Melissa P.




10MEX2248557973<<2409078695954
890817943212312MEX<04<<00317<2
PENÁ<BESTE<<MELISSA<IVONNE<<<<